

PASLÉPTŲ DARBŲ PATIKRINIMO

AKTAS NR. 1Išlyginamojo betoninio stoties juokimo įrengimas
(trumpas statinio, darbų pavadinimas)20 22 m. kov 15 d.

Komisija, sudaryta iš:

statytojo (užsakovo) atstovo Viktorija Budrievė
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo MB „Rimta“ 305528741 Saulius Vitkūnas
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)rangovo atstovo UAB „Marichi Homes“ 305256412 kom. dir. Tautvydas Simkus
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)subrangovo atstovo UAB „Arkadas“ 304581374 dir. Vilijus Stanulionis
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)apžiūrėjo UAB „Arkadas“

(įmonės pavadinimas)

atliktus darbus ir nustatė:

1. Apžiūrėjimui pateikti šie darbai temasos išlyginamojo betoninio
sl. įrengimas 100m² L. Savičiaus g. 4, Vilnius
(išsamus darbų aprašymas, vieta, kiekis, pagrindiniai matmenys ir kt.)2. Darbai atlikti pagal projektą Detale Nr. 1

(darbo brėžinių Nr. ir jų parengimo data)

3. Panaudotų statybos produktų charakteristika _____

(statybos produktų (įskaitant ir konstrukcijas, tiekiamas rinkai kaip statybos produktai), atitikties deklaracijų ir atitikties

sertifikatų (kai taikoma) numeriai ir išdavimo datos arba eksploatacinių savybių deklaracijų numeriai ir išdavimo datos)

4. Vykdamat darbus nebuvo (buvo) nukrypimų nuo projekto nebuvo

(jei yra nukrypimų, juos išvardyti ir nurodyti registravimo Nr. F-5 formoje)

5. Darbų pradžia 2022.03.14 Darbų pabaiga 2022.03.15

KOMISIJOS SPRENDIMAS:

atlikti darbai atitinka projekto, statybos norminių dokumentų reikalavimus. Leidžiama vykdyti tolesnius darbus:

hidroizoliacinio stoties juokimo įrengimas

(darbų ir konstrukcijų pavadinimai)

Statytojo (užsakovo) atstovas _____

Techninis priežiūrėtojas

Saulius Vitkūnas

Atestatų Nr. 16584, 17630, 25750

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas _____

Rangovo atstovas _____

Tautvydas Simkus

(parašas)

(parašas)

Subrangovo atstovas _____

(parašas)

PASLĒPTŲ DARBŪ PATIKRINIMO

F-24

AKTAS NR. 2

Išlyginamojo betoninio sliekšņa ierīcība
(trūpas statnīo, darbu pavadināmas)

2022 m. koov 17 d.

Komisija, sudaryta iš:
statytojo (užsakovo) atstovo Viktoria Budrieva
(īmonēs pavadināmas, īmonēs kods, pareīgos, vārds, pavardē)

statnīo projekto vykdyto priežiūros vadovo MB „Rimtai” 305528741 Saulius Vitkūnas
(īmonēs pavadināmas, īmonēs kods, pareīgos, vārds, pavardē)

rangovo atstovo UAB „Matichitloms” 305256412 kom. dir. Tautvydas Šimkus
(īmonēs pavadināmas, īmonēs kods, pareīgos, vārds, pavardē)

subrangovo atstovo UAB „Arkadas” 304581374 dir. Vilijus Stankūvičius
(īmonēs pavadināmas, īmonēs kods, pareīgos, vārds, pavardē)

apžiūrējo UAB „Arkadas”
(īmonēs pavadināmas)

atliktus darbus ir nustatē:
1. Apžiūrējimui pateikti šie darbi balkonu, išlyginamojo betoninio sl. ierīcība 35 m² L. Sapiegos g. 4, Vilnius
(išsamus darbu aprašymas, vieta, kiekiai, pagrindiniai matmenys ir kt.)

2. Darbai atlikti pagal projektą Detale Nr. 2
(darbo brēzinių Nr. ir jū parengimo data)

3. Panaudotų statybos produktų charakteristika _____
(statybos produktų (įskaitant ir konstrukcijas, tiekiamas rinkai kaip statybos produktai), atitikties deklaracijų ir atitikties sertifikatų (kai taikoma) numeriai ir išdavimo datos arba eksploatacinių savybių deklaracijų numeriai ir išdavimo datos)

4. Vykdydami darbus nebuvo (buvo) nukrypimų nuo projekto nebuvo
(jei yra nukrypimų, juos išvardyti ir nurodyti registravimo Nr. F-5 formoje)

5. Darbų pradžia 2022.03.16 Darbų pabaiga 2022.03.17

KOMISIJS SPRENDIMAS:
atlikti darbai atitinka projekto, statybos norminių dokumentų reikalavimus. Leidžiama vykdyti tolesnius darbus: hidroizoliacinio sliekšnio ierīcimas
(darbų ir konstrukcijų pavadinimai)

Statytojo (užsakovo) atstovas _____
Statnīo projekto vykdyto priežiūros vadovas _____
Rangovo atstovas Sautvydas Šimkus (parašas)
Subrangovo atstovas _____ (parašas)

Techninis priežiūrėtojas
Saulius Vitkūnas (parašas)
Atestacij Nr. 16584/1

EKSPLOATACINIŲ SAVYBIŲ DEKLARACIJA

(galioja su važtaraščiu Nr. VBCS-0124413)

Puslapis 1

Nr. ESD-779504

- Unikalus produkto tipo identifikacinis kodas:
Prekinis normalusis betono mišinys
- Tipo, partijos ar serijos numeris ar bet koks kitas elementas, pagal kurį galima identifikuoti statybos produktą:
LST EN 206 C20/25-XC3(LT)-CL0,2-Dmax16-S3
- Statybos produktui taikoma techninė specifikacija:
LST EN 206:2013+A2:2021 „Betonas. Specifikacija, eksploatacinės savybės, gamyba ir atitiktis“
LST 1974:2012 „Betonas. 1 dalis. Techniniai reikalavimai, savybės, gamyba ir atitiktis“
- Gamintojo numatyta statybos produkto naudojimo paskirtis ar paskirtys pagal taikomą techninę specifikaciją:
Statybos vietoje gaminamoms pastatų ir statinių konstrukcijoms bei surenkamiems elementams.
- Gamintojo pavadinimas, registruotas komercinis pavadinimas arba registruotas prekės ženklas ir adresas:
UAB "Betono centras", Žarijų g. 6A, LT-02300, Vilnius, www.betonocentras.lt
Gamybos vieta: UAB "Betono centras", N. Riovonių g. 11, LT-03163, Vilnius, kokybe@betonocentras.lt, +37089412714
- Kai taikytina, įgaliotojo atstovo pavadinimas ir adresas:
Netalkoma
- Statybos produkto eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema ar sistemos:
Sistema 1+
- Paskirtosios įstaigos pavadinimas:
VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centras“ (Nr. 1397) atliko pradinį gamyklos ir gamybos kontrolės patikrinimą, vykdo nuolatinę priežiūrą bei vidinės gamyklos kontrolės vertinimą pagal sistemą 1+ ir išdavė atitikties sertifikatą Nr. SPSC-3023E.
- Deklaruojamos eksploatacinės savybės:

Esminės charakteristikos	Eksploatacinės savybės	Techninė specifikacija
Gniuždyto stiprio klasė	C20/25	LST EN 206 p.4.3.1
Aplinkos poveikio klasė	XC3(LT)	LST EN 206; LST 1974:2012 p.4.1
Atsparumo šalčiui markė	NPD	LST 1974:2012 p.5.3.1
Vandens nelaidumo markė	NPD	LST 1974:2012 p.5.5.3
Chloridų kiekio klasė	CL0,2	LST EN 206 p.5.2.8
Didžiausias užpildo grūdėlio nominalus dydis	Dmax16	LST EN 206 p.3.2; p.5.2.3
Konsistencijos klasė	S3	LST EN 206 p.4.2.1
Vandens ir cemento santykis, v/c	0,84	LST EN 206 p.5.4.2

10. 1 ir 2 punktuose nurodyto produkto eksploatacinės savybės atitinka 9 punkte deklaruojamas eksploatacines savybes. Ši eksploatacinių savybių deklaracija išduota tik 5 punkte nurodyto gamintojo atsakomybe.

Pasirašyta:

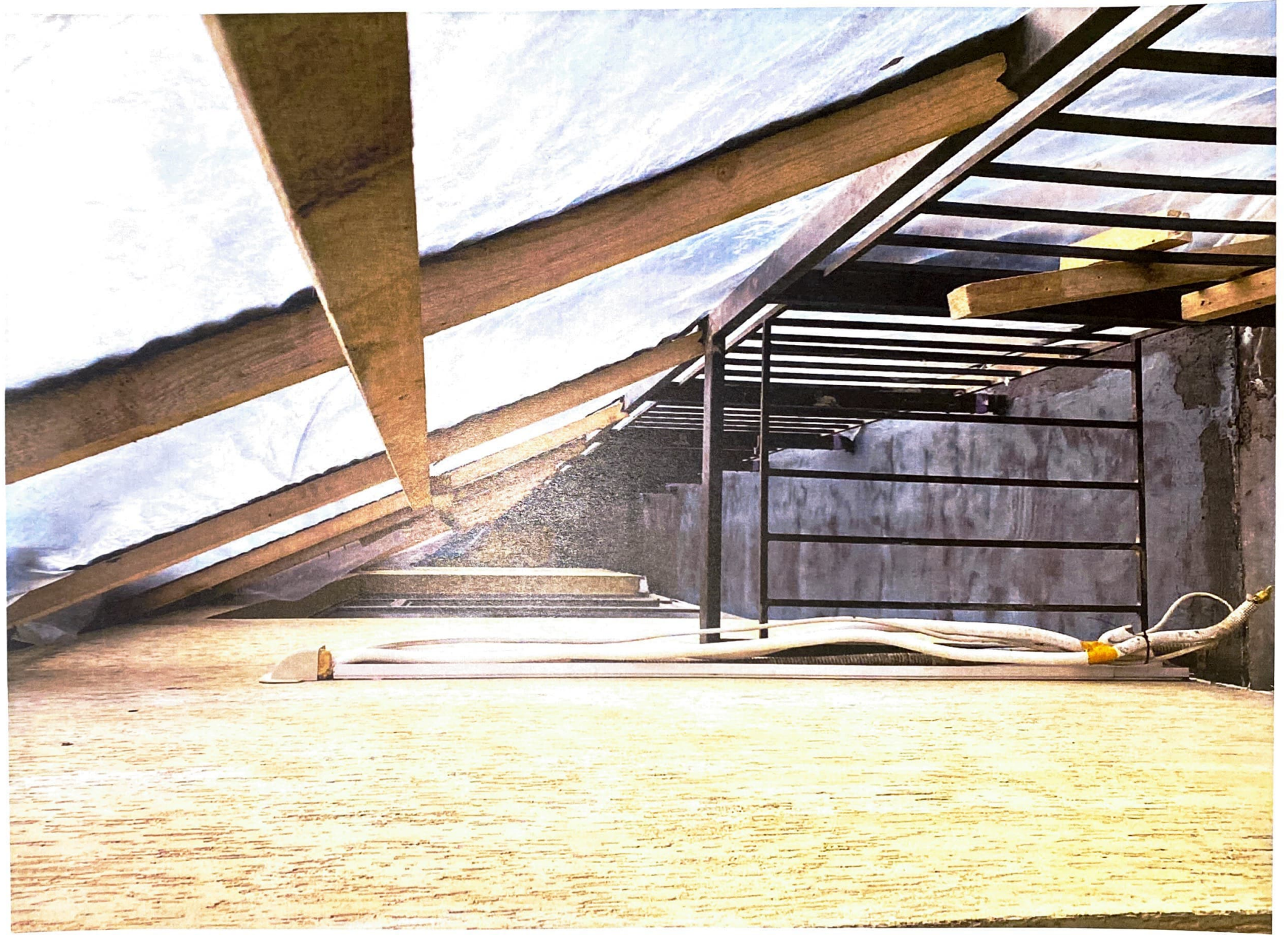
Operatorius-front. krautuvų vairuotojas Roman Dejev
(asmens, įgalioto pasirašyti deklaraciją, vardas, pavardė, pareigos)

N. Riovonių g. 11, LT-03163, Vilnius, 2022-04-01
(išdavimo vieta ir data)

Informacija vartotojui

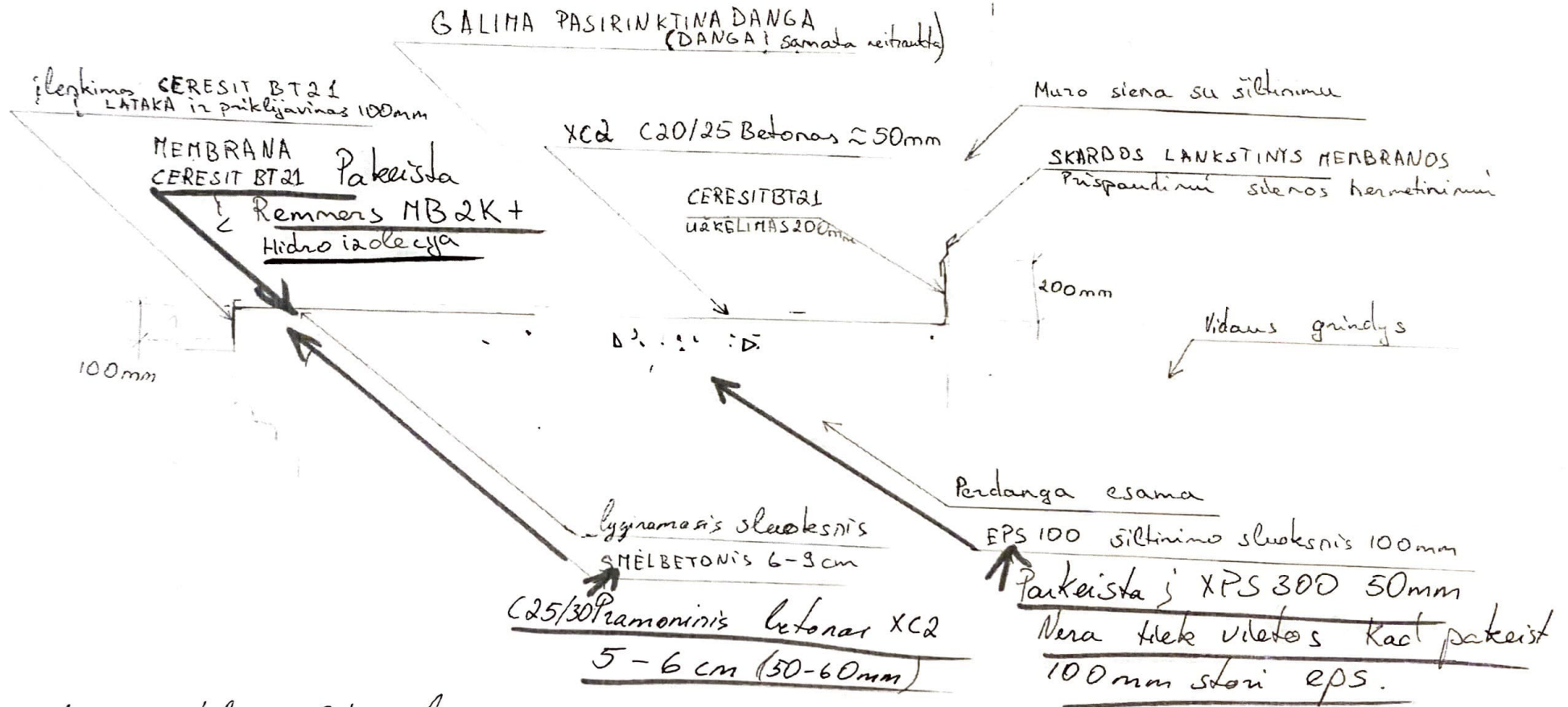
Mišinių gabenimo, laikymo ir panaudojimo sąlygos nurodytos LST EN 206 „Betonas. Techniniai reikalavimai, eksploatacinės charakteristikos, gamyba ir atitiktis“; LST 1974 „LST EN 206 talkymo taisyklės ir papildomieji nacionaliniai reikalavimai“ ir kituose galiojančiuose norminiuose dokumentuose.
Betono mišinio klojimo ir tankinimo metu kategoriškai draudžiama pilti į mišinį vandenį. Betono mišinį pakloti ir sutankinti iki mišinio rišimosi ir konsistencijos ribų kitimo pradžios (cemento rišimosi pradžia ≥ 60 min.). Betono mišinio iškrovimo pabėlgos laikas ne vėlesnis kaip 120 min. nuo jo pagaminimo, įvertintam aplinkos oro sąlygas ir naudojamas įmaišas bei priedus.
Paklotas betono mišinys turi būti gerai sutankintas visame tūryje. Naudojant vibratorius vengti betono mišinio sluoksniavimosi, tuštumų/kavėrų (oro porų) susidarymo ir armatūros sluoksnyje, taptų nelaidus kenksmingiems reagentams. Už betono mišinio priežiūrą atsakingas jo naudotojas, kuris vykdo betono mišinio priežiūrą vadovaujantis galiojančiomis nuostatomis (ST 121895674.08 ir pan.).
Šaltuoju metų periodu betono mišinio paviršiai turi būti dengiami/ šildomi ir pan. Šiltuoju - reguliariai apipurškiami vandeniu/spec. medžiagomis, dengiami plėvele ar drėgna medžiaga, sudarant vandeniui nelaidžią plėvelę. Priežiūros metu turi būti užtikrinta, kad betonas įgytų pakankamą stiprį apsauginį apsaugotą nuo vandens išplovimo. Priežiūros trukmė turi būti tokia, kad betonas įgytų pakankamą stiprį apsauginį apsaugotą nuo vandens išplovimo. Priežiūros trukmė turi būti tokia, kad betonas įgytų pakankamą stiprį apsauginį apsaugotą nuo vandens išplovimo.
Siekiant išvengti paviršiaus suplešėjimo, rekomenduojama, kad temperatūrų skirtumas tarp gamtinio centro ir paviršiaus būtų mažesnis negu 20 °C. Esant aplinkos temperatūrai žemesnei kaip -3°C, tai liejamo betono mišinio temperatūra turi būti ne žemesnė kaip +10°C. Jei po produkto pirkėjui perdavimo (po šios deklaracijos 2 punkte nurodyto produkto iš gamintojo perėmimo), pirkėjo nurodymu, jam dalyvaujant, į minėtą produktą įdėtas pirkėjo pateiktas piaušas / receptinis priedas arba pažaistos jo klojimo sąlygos, arba betonas nebuvo apsaugotas nuo atmosferos poveikio, tai šie įsigyto produkto sudėties pakaitimai bus atlikti pirkėjo iniciatyva, rizika bei atsakomybe ir produkto atitikties deklaruojamos eksploatacinės savybės negarantuojame.
Pirmosios medicinos pagalbos priemonės: patekus ant odos – odą nedelsiant nuplauti vandeniu ir miltu; patekus į akis - nedelsiant plauti akis silpna vandens srove ne trumpiau kaip 10 min., atsargiai pakeliant ir nuleidžiant vokus, po to kreiptis į gydytoją; prarijus - burną gerai skalauti vandeniu, nesukelti vėmimo, kreiptis į gydytoją. Būtina mūvėti apsaugines pirštines ir akinius.
Eksploatacinių savybių deklaracijos išdavimo data sutampa su produkto pateikimo data.

Kiekis: 5,00 m3



Apatiniai balkonai? DETALĖ Nr. 2

L. Sapiegas g. 4. Vilnius



Sudaryė Vilnius Stanulionis
UAB Arkadas.

DARBŲ PRIĖMIMO PERDAVIMO AKTAS NR. 1
Prie 2021–10-13 pastato statybos rangos sutarties Nr. MRH-R-003
2022-04-14

UAB "MaRichi Homes", įmonės kodas 305256412, atstovaujama vykdančiojo direktoriaus Tautvydo Šimkaus, veikiančio pagal įgaliojimą, toliau vadinama Rangovu, perduoda, **Viktoriai Budrienei**, vadinama užsakovu, priima Rangovo įvykdytus darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Vnt.	Kiekis	Darbo užmokes tis	Medži agos	Mechanizmai	Iš viso suma be PVM, Eur
Pamatas							
1	Ankeravimo skylių užtaisymas (armavimas, struktūra)	Vnt.	30	8,00	8,00		240,00
2	Pastolių nuoma	m2	550			10,30	5665,00
3	Pastolių montavimas	m2	550	5,20			2860,00
4	Pastolių demontavimas	m2	550	3,40			1650,00
Viso be PVM							10175,00
PVM 21%							2137,96
IŠ VISO:							12312,96

Užsakovas patvirtina, kad darbai yra atlikti tinkamai, Sutartyje nustatyta tvarka ir jis neturi pretenzijų dėl darbų atlikimo kokybės.

Užsakovas:

Viktorija Budrienė
Adr. L.Sapiegos g. 4-13, Vilnius
Tel. Nr. 866062000
El.p. viktorija.budriene@gmail.com

Viktorija Budrienė

Rangovas:

UAB "MaRichi Homes"
Įmonės kodas 305256412
PVM mokėtojo kodas: LT100012720018
A.s. LT817300010160214759
AB „Swedbank“ bankas
Banko kodas: 73000
Adr: Girinaičių g. 16, LT-10151, Vilnius
Tel. Nr. +370 (655) 34 212
El. p. info@marichihomes.com

Vykdantysis direktorius
Tautvydas Šimkus



Techninis prižiūrėtojas
Saulius Vitkūnas
Atestatų Nr. 16584, 17638, 26736



DARBŲ PRIĖMIMO PERDAVIMO AKTAS NR. 1
Prie 2021-10-13 pastato statybos rangos sutarties Nr. MRH-R-002
2022-04-14

UAB "MaRichi Homes", įmonės kodas 305256412, atstovaujama vykdančiojo direktoriaus Tautvydo Šimkaus, veikiančio pagal įgaliojimą, toliau vadinama Rangovu, perduoda, **Viktoriai Budrienei**, vadinama užsakovu, priima Rangovo įvykdytus darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Vnt.	Kiekis	Darbo užmo kestis	Medžiagos	Mechanizma	Iš viso suma be PVM, Eur
Pamatas							
1	Balkonų senų dangų išardymai (statybinės atliekos nuleidžiamos vamzdžiais, kitais mechanizmais ir pakraunamos į konteinerius)	m2	135	20,00		10,00	1050,00
2	Langų bei sienų dengimas apsaugine plėvele	m2	100	3,00	0,80		380,00
3	Lietaus sistemos remontas (statybinės atliekos nuleidžiamos ir kraunamos į konteinerius)	ml	60	20,00		6,00	1560,00
4	Balkonų įrengimas (betono paviršiai gruntuojami specialiu gruntu)	m2	35	2,00	2,00		140,00
5	Teptinė hidroizoliacija (dvigubas sluoksnis)	m2	35	6,00	12,00		630,00
6	Vandeniui nelaidžių dangų patiesimas (politilenas, sandarinimo priedai)	m2	35	4,00	4,00		580,00
7	Apšiltinimo medžiagų įrengimas (putų polisitirenas EPS100, sandarinimo medžiagos)	m2	35	30,00	32,00		2170,00
8	Betono pasluoksnio įrengimas iki 5 cm (armavimo tinklas, betonai su hidroizoliaciniais priedais)	m2	35	14,00	16,00		1550,00
9	Teptinės, ritinės hidroizoliacijos įrengimas	m2	35	12,00	22,00		1190,00
10	Lietaus sistemos sumontavimas (lietskardės, laikikliai, latakai, sandarinimo medžiagos)	ml	35	40,00	30,00		2450,00
11	Epoksidinės liejamos dangos įrengimas terasose	m2	35	45,00	45,00		3150,00
12	Statybinių atliekų išvežimas iki 20 km atstumu	m3	10	8,00	8,00		160,00

Viso be PVM 19015,00

PVM 21% 3993,15

IŠ VISO: 23008,15

Užsakovas patvirtina, kad darbai yra atlikti tinkamai, Sutartyje nustatyta tvarka ir jis neturi pretenzijų dėl darbų atlikimo kokybės.

Užsakovas:

Viktorija Budrienė
Adr. L.Sapiegos g. 4-13, Vilnius
Tel. Nr. 866062000
El.p. viktorija.budriene@gmail.com

Viktorija Budrienė

Rangovas:

UAB "MaRichi Homes"
Įmonės kodas 305256412
PVM mokėtojo kodas: LT100012720018
A.s. LT817300010160214759
AB „Swedbank“ bankas
Banko kodas: 73000
Adr: Girinaičių g. 16, LT-10151, Vilnius
Tel. Nr. +370 (655) 34 212
El. p. info@marichihomes.com

Vykdantysis direktorius
Tautvydas Šimkus



Techninis prižiūrėtojas

Saulius Vitkūnas

Atestatų Nr. 16584, 1763



ĮRAŠAI APIE DALINĮ PASLĖPTŲ DARBŲ PRIĖMIMĄ

Patikri- nimo data	Priimtų darbų pavadinimai, tikslios koordinatės (aukštas, ašys, altitudės ir pan.)	Patikrinimo išvados (atitinka brėž. Nr. ar yra nukrypimų). Geodezinių nuotraukų atlikimo data, Nr.	Statybos produktų (įskaitant ir konstrukcijas, tiekiamas rinkai kaip statybos produktai) pavadinimai, markės, klasės, atitikties deklaracijų ir atitikties sertifikatų (kai taikoma) arba eksploatacinių savybių deklaracijų numeriai ir išdavimo datos	Tikrinusių asmenų pareigos, vardai, pavardės, parašai
1	2	3	4	5
22.03.	isl. betono sl.	atitinka	E.S.D. Nr. 7	
	įėjimas, te-	aut. Nr. 1		
	ros dalis			

EKSPLOATACINIŲ SAVYBIŲ DEKLARACIJA

Puslapis 1

(galioja su važtaraščiu Nr. VBCS-0124413)

Nr. ESD-779504

1. Unikalus produkto tipo identifikacinis kodas:

Prekinis normalusis betono mišinys

2. Tipo, partijos ar serijos numeris ar bet koks kitas elementas, pagal kurį galima identifikuoti statybos produktą:

LST EN 206 C20/25-XC3(LT)-CL0,2-Dmax16-S3

3. Statybos produktui taikoma techninė specifikacija:

LST EN 206:2013+A2:2021 „Betonas. Specifikacija, eksploatacinės savybės, gamyba ir atitikties“

LST 1974:2012 „Betonas. 1 dalis. Techniniai reikalavimai, savybės, gamyba ir atitikties“

4. Gamintojo numatyta statybos produkto naudojimo paskirtis ar paskirtys pagal taikomą techninę specifikaciją:

Statybos vietoje gaminama pastatų ir statinių konstrukcijoms bei surenkamiems elementams.

5. Gamintojo pavadinimas, registruotas komercinis pavadinimas arba registruotas prekės ženklas ir adresas:

UAB "Betono centras", Žarjū g. 6A, LT-02300, Vilnius, www.betonocentras.lt

Gamybos vieta: UAB "Betono centras", N. Riovonių g. 11, LT-03153, Vilnius, kokybe@betonocentras.lt, +37089412714

6. Kai taikytina, įgaliotojo atstovo pavadinimas ir adresas:

Netalkoma

7. Statybos produkto eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema ar sistemos:

Sistema 1+

8. Paskirtosios įstaigos pavadinimas:

VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centras“ (Nr. 1397) atliko pradinį gamyklos ir gamybos kontrolės patikrinimą, vykdo nuolatinę priežiūrą bei vidinės gamyklos kontrolės vertinimą pagal sistemą 1+ ir išdavė atitikties sertifikatą Nr. SPSC-8023E.

9. Deklaruojamos eksploatacinės savybės:

<u>Esminės charakteristikos</u>	<u>Eksploatacinės savybės</u>	<u>Techninė specifikacija</u>
Gniuždymo stiprio klasė	C20/25	LST EN 206 p.4.3.1
Aplinkos poveikio klasė	XC3(LT)	LST EN 206; LST 1974:2012 p.4.1
Atsparumo šalčiui markė	NPD	LST 1974:2012 p.5.3.1
Vandens nelaidumo markė	NPD	LST 1974:2012 p.5.5.3
Chloridų kiekio klasė	CL0,2	LST EN 206 p.5.2.8
Didžiausias užpildo grūdėlio nominalus dydis	Dmax16	LST EN 206 p.3.2; p.5.2.3
Konsistencijos klasė	S3	LST EN 206 p.4.2.1
Vandens ir cemento santykis, w/c:	0,64	LST EN 206 p.5.4.2

10. 1 ir 2 punktuose nurodyto produkto eksploatacinės savybės atitinka 9 punkte deklaruojamas eksploatacines savybes. Ši eksploatacinių savybių deklaracija išduota tik 5 punkte nurodyto gamintojo atsakomybe.

Pasirašyta:

Operatorius-front. krautuvų vairuotojas Roman Dejev

(asmens, įgalioto pasirašyti deklaraciją, vardas, pavardė, pareigos)

N. Riovonių g. 11, LT-03153, Vilnius, 2022-04-01

(išdavimo vieta ir data)

(Parašas)

Informacija vartotojui

Mišinių gabenimo, laikymo ir panaudojimo sąlygos nurodytos LST EN 206 „Betonas. Techniniai reikalavimai, eksploatacinės charakteristikos, gamyba ir atitikties“; LST 1974 „LST EN 206 taikymo taisyklės ir papildomieji nacionaliniai reikalavimai“ ir kituose galiojančiuose norminiuose dokumentuose.

Betono mišinio klojimo ir tankinimo metu kategorikškai draudžiama pilti į mišinį vandenį. Betono mišinį pakloti ir sutankinti iki mišinio išimties ir konsistencijos ribų kitimo pradžios (cemento išimties pradžia ≥ 60 min.). Betono mišinio iškrovimo pabaigos laikas ne vėlesnis kaip 120 min. nuo jo pagaminimo, įvertinat aplinkos oro sąlygas ir naudojamas įmaišas bei priedus.

Paklotas betono mišinys turi būti gerai sutankintas visame tūryje. Naudojant vibratorius vengti betono mišinio sluoksniavimosi, tuštumų/kavernų (oro porų) susidarymo ir cementinės tesios ištekėjimo pro nesandarius klojinius. Priežiūros trukmė pirmosiomis paromis turi būti tokia, kad betonas įgytų pakankamą stiprį apsauginiame armatūros sluoksnyje, taptų nelaidus kenksmingiems reagentams. Už betono mišinio priežiūrą atsakingas jo naudotojas, kuris vykdo betono mišinio priežiūrą vadovaujantis galiojančiomis nuostatomis (ST 121895674.06 ir pan.).

Šaltuoju metų periodu betono mišinio paviršiai turi būti dengiami/šildomi ir pan. Šiltuoju – reguliariai apipurškiami vandeniu/spec. medžiagomis, dengiami plėvele ar drėgna medžiaga, sudarant vandeniu nelaidžią plėvelę. Priežiūros metu turi būti užtikrinta, kad betonas kietėjimo metu neišdžiūtų dėl saulės ir vėjo poveikio bei apsaugotas nuo vandens išplovimo. Priežiūros trukmė turi būti tokia, kad betonas įgytų pakankamą stiprumą.

Siekiant išvengti paviršiaus suplešėjimo, rekomenduojama, kad temperatūrų skirtumas tarp gaminio centro ir paviršiaus būtų mažesnis negu 20°C . Esant aplinkos punkte nurodyto produkto iš gamintojo perėmimo), pirkėjo nurodymu, jam dalyvaujant, į minėtą produktą įdėtas pirkėjo patiektas plaušas / receptinis priedas arba pažeistos jo klojimo sąlygos, arba betonas nebuvo apsaugotas nuo atmosferos poveikio, tai šie įsigyto produkto sudėties pakitimai bus atlikti pirkėjo iniciatyva, rizika bei atsakomybe ir produkto atitikties deklarujamos eksploatacinės savybės negarantuojame.

Pirmosios medicinos pagalbos priemonės: patekus ant odos – odą nedelsiant nuplauti vandeniu ir miltu; patekus į akis - nedelsiant plauti akis silpna vandens srove ne trumpiau kaip 10 min., atsargiai pakeliant ir nuleidžiant vokus, po to kreiptis į gydytoją; prarjus - burną gerai skalauti vandeniu, nesukelti vėmimo, kreiptis į gydytoją. Būtinai mūvėti apsaugines pirštines ir akinus.

Eksploatacinių savybių deklaracijos išdavimo data sutampa su produkto pateikimo data.

Kiekis: 5,00 m3



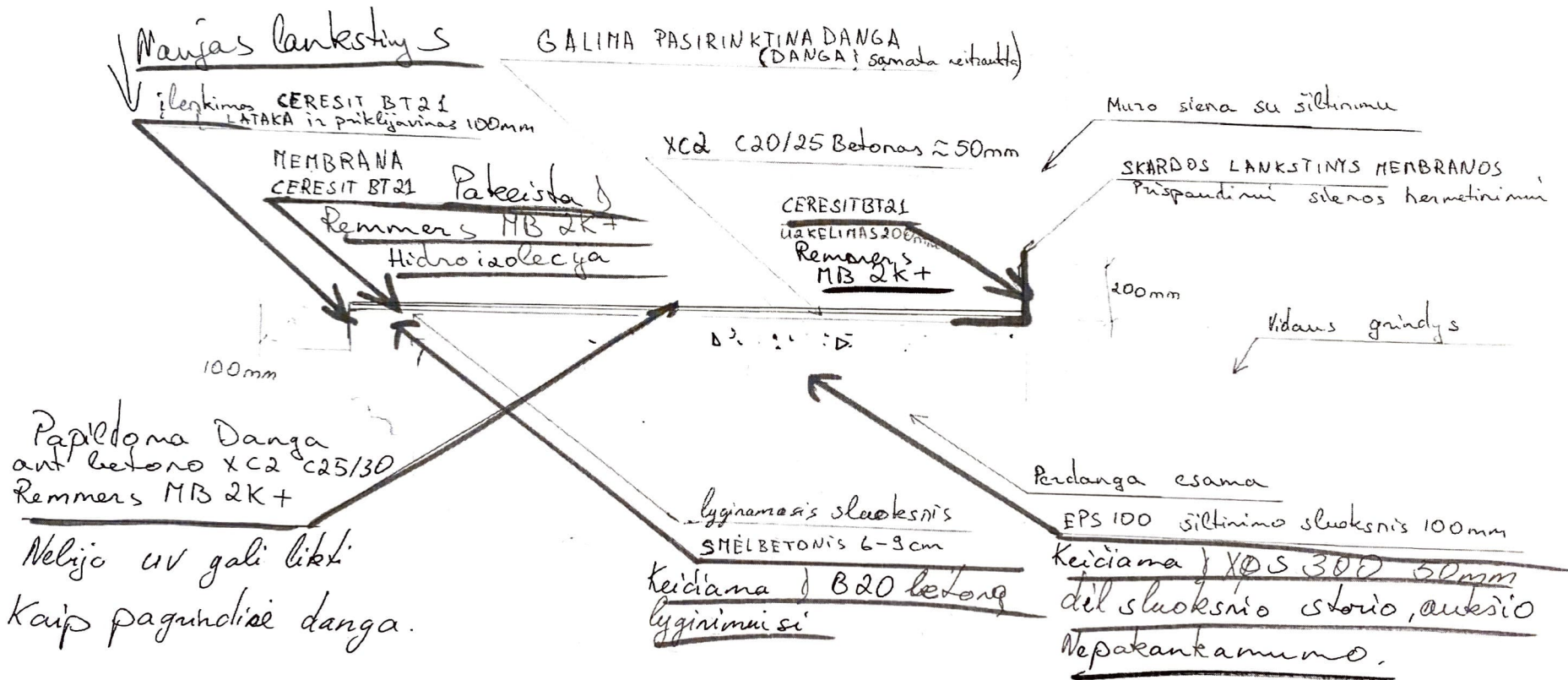




Vizsutinis Balconas P

L. Saplegas g. 4. Vilnius

DETALE Hr. 1



Nelijo UV gali likti
 kaip pagundys danga.

Sudari:
 Vilis Stanulonis
 UAB ARKADAS

DARBŲ PRIĖMIMO PERDAVIMO AKTAS NR. 1
Prie 2021–10-13 pastato statybos rangos sutarties Nr. MRH-R-004
2022-04-14

UAB “MaRichi Homes”, įmonės kodas 305256412, atstovaujama vykdančiojo direktoriaus Tautvydo Šimkaus, veikiančio pagal įgaliojimą, toliau vadinama Rangovu, perduoda, **Aurelijui Šalteniui**, a.k. 37308020406, toliau vadinama Užsakovu 1, ir **UAB „I-Service”**, įmonės kodas 301743860, atstovaujama direktoriaus Karolio Šikšnelio, toliau vadinamas Užsakovu 2, abu Užsakovai, toliau vadinami Užsakovais, priima Rangovo įvykdytus darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Vnt.	Kiekis	Darbo užmokes tis	Medži agos	Mechanizmai	Iš viso suma be PVM, Eur
1	Terasos senos dangos išardymai (statybinės atliekos nuleidžiamos vamzdžiais, kitais mechanizmais ir pakraunamos į konteinerius)	m2	95	20,00		10,00	2850,00
2	Langų bei sienų dengimas apsaugine plėvele	m2	30	3,00	0,80		114,00
3	Lietaus sistemos remontas (statybinės atliekos nuleidžiamos ir kraunamos į konteinerius)	ml	12	20,00		6,00	216,00
4	Terasos įrengimas (betono paviršiai gruntuojami specialiu gruntu)	m2	110	2,00	2,00		440,00
5	Teptinė hidroizoliacija (dvigubas sluoksnis)	m2	110	6,00	12,00		1980,00
6	Vandeniui nelaidžių dangų patiesimas (poliilenas, sandarinimo priedai)	m2	100	4,00	4,00		800,00
7	Apšiltinimo medžiagų įrengimas (putų polistirenas EPS100, sandarinimo medžiagos)	m2	100	30,00	32,00		6200,00
8	Betono pasluoksnio įrengimas iki 5 cm (armavimo tinklas, betonas su hidroizoliaciniais priedais)	m2	95	14,00	16,00		2850,00
9	Teptinės, ritininės hidroizoliacijos įrengimas	m2	100	12,00	22,00		3400,00
10	Lietaus sistemos sumontavimas (lietskardės, laikikliai, latakai, sandarinimo medžiagos)	ml	12	40,00	30,00		840,00
11	Epoksidinės liejamos dangos įrengimas terasoje	m2	100	45,00	45,00		9000,00
12	Statybinių atliekų išvežimas iki 20 km atstumu	m2	35	20,00			1400,00

Viso be PVM 36415,00

PVM 21% 7647,15

IŠ VISO: 44062,15

Užsakovas patvirtina, kad darbai yra atlikti tinkamai, Sutartyje nustatyta tvarka ir jis neturi pretenzijų dėl darbų atlikimo kokybės.

Užsakovas 1:**Aurelijus Šaltenis**

L. Sapiegos 4-23, Vilnius

Tel. Nr. +370 650 78001

El.p. aurelijus.saltenis@gmail.com

Užsakovas 2:**UAB „I-Service“**

Įmonės kodas 301743860

PVM m.k. LT100004176415

Adr. Motorų g. 6, 02190, Vilnius

Rangovas:**UAB “MaRichi Homes”**

Įmonės kodas 305256412

PVM mokėtojo kodas: LT100012720018

A.s. LT817300010160214759

AB „Swedbank“ bankas

Banko kodas: 73000

Adr: Girinaičių g. 16, LT-10151, Vilnius

Tel. Nr. +370 (655) 34 212

El. p. info@marichihomes.com

Aurelijus Šaltenis

Direktorius
Karolis ŠikšnelisVykdančysis direktorius
Tautvydas Šimkus

Techninis prižiūrėtojas

Saulius Vitkūnas

Atestatų Nr. 16584, 17500, 28786



PASLĖPTŲ DARBŲ PATIKRINIMO

AKTAS NR. 3Teptinės hidroizoliacijos įrengimas
(trumpas statinio, darbų pavadinimas)2022 m. kovo mėn. 23 d.

Komisija, sudaryta iš:

statytojo (užsakovo) atstovo Viktorija Budrievič
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo MB „Rimtai“ 305528741 Saulius Vitkūnas
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)rangovo atstovo UAB „Marichi Homes 305256412 kom. dir. Izentorėdas Simkus
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)subrangovo atstovo UAB „Ankadar“ 304581374 dir. Vilnius Stonulionis
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)apžiūrėjo UAB „Ankadar“
(įmonės pavadinimas)

atliktus darbus ir nustatė:

1. Apžiūrėjimui pateikti šie darbai tercosos teptinės hidroizoliacijos
sluoksnių įrengimas 100m² L. Sapiegos g. 4, Vilnius
(įsamus darbų aprašymas, vieta, kiekiai, pagrindiniai matavimai ir kt.)2. Darbai atlikti pagal projektą Detalė Nr. 1

(darbo brėžinių Nr. ir jų parengimo data)

3. Panaudotų statybos produktų charakteristika E.S.D. Nr. 6

(statybos produktų (įskaitant ir konstrukcijas, tiekiamas rinkai kaip statybos produktai), atitikties deklaracijų ir atitikties

sertifikatų (kai taikoma) numeriai ir išdavimo datos arba eksploatacinių savybių deklaracijų numeriai ir išdavimo datos)

4. Vykdam darbus nebuvo (buvo) nukrypimų nuo projekto nebuvo

(jei yra nukrypimų, juos išvardyti ir nurodyti registravimo Nr. F-5 formoje)

5. Darbų pradžia 2022.03.23 Darbų pabaiga 2022.03.23

KOMISIJOS SPRENDIMAS:

atlikti darbai atitinka projekto, statybos norminių dokumentų reikalavimus. Leidžiama vykdyti tolesnius darbus: apsilhtuamojo sluoksnių įrengimas

(darbų ir konstrukcijų pavadinimai)

Statytojo (užsakovo) atstovas _____

Techninis prižiūrėtojas

Saulius Vitkūnas (parašas)

Atestatų Nr. 16584, 16630, 26786

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas _____

Rangovo atstovas _____

Santvydas Simkus (parašas)

(parašas)

Subrangovo atstovas _____

(parašas)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„REMMERS BALTICA“

Kam:

UAB "Arkadas"
(įmonės pavadinimas)
Objektas:

Eksplotacinių savybių deklaracija

2022 04 11

Vilnius

Mes, UAB „Remmers Baltica“, įmonės kodas 111665073, Dubliškių 4, LT02300 Vilnius, prisiimdami atsakomybę, deklaruojame, kad produktas:

Art.301425 MB 2K, Pasižymi betirpiklių, elastingų sandarinimo šlamų (MDS) ir bitumo storasluoksnių sandarinimo dangų (PMBC) savybėmis.

Bazė: polimerinė rišamoji medžiaga, cementas,

specialūs užpildai, priedai

Paruoštos medžiagos

tankis: apie 1,1 kg/dm³

Konsistencija: pasta

Apdorojimo laikas: 30 - 60 min.

Atsparumas vandeniui: iki 10 m vandens stulpelio

Džiūvimo laikas: apie 18 val. (5 °C / 70 % sant. drėgmė)*

Angos spaudimas pagal

statybinius bandymus: atitinka net ir be stiprintuvo

Atsparumas įtrūkimams: ≥ 2 mm (sauso sluoksnio storis ≥ 3 mm)

Sluoksnio storis: 1,1 mm šviežias sluoksnis atitinka maždaug 1 mm sausos sluoksnio

Atsparumas vandens garų

difuzijai μ: apie 6600

* priklausomai nuo oro sąlygų ir šviežio sluoksnio storio džiūvimo laikas gali pailgėti arba sutrumpėti. Galioja 2 mm sluoksnio storiui

pagamintas Remmers Baustofftechnik GmbH, Bernhard-Remmers Str. 13, 49624 Lioningenas, Vokietija, atitinka Lietuvoje nustatytus privalomuosius sertifikavimo rodiklius ir gamintojo deklaruojamus standartus.

Eksplotacinio deklaravimo pagrindas:

Sertifikavimo organas TÜV SÜD Management Service GmbH paliudija, kad Remmers Baustofftechnik GmbH, Bernhard-Remmers Str. 13, 49624 Lioningenas, Vokietija, šiose srityse – **cheminių produktų sistemų, skirtų statinių apsaugai, grindų apsaugai, fasadų apsaugai ir medienos apsaugai, vystymas (kūrimas), gamyba ir naudojimas, taip pat paslaugos (aptarnavimas) ir konsultacijos** – įdiegė ir taiko kokybės valdymo sistemą. Patikrinimo auditas, ataskaita Nr. 90021308 pateikė įrodymus, kad reikalavimai, išdėstyti taisyklių rinkinyje BS OHSAS 18001:2007 – Occupational health and safety management systems-Requirements – įvykdyti. Sertifikato registracijos Nr.: 12 716 18421 TMS, galioja iki 2023-12-31.

Medžiagu bandymu institucija (MPA) Braunschweig

Beethovenstr. 52 **ibmbMPA**
TU BRAUNSCHWEIG

D-38106 Braunschweig

ID Nr. 0761,

Bandymu ataskaitos Nr. 1201/551/18

Bandymu ataskaitos Nr. 1201/552/18

Ypatingos produkto naudojimo sąlygos:

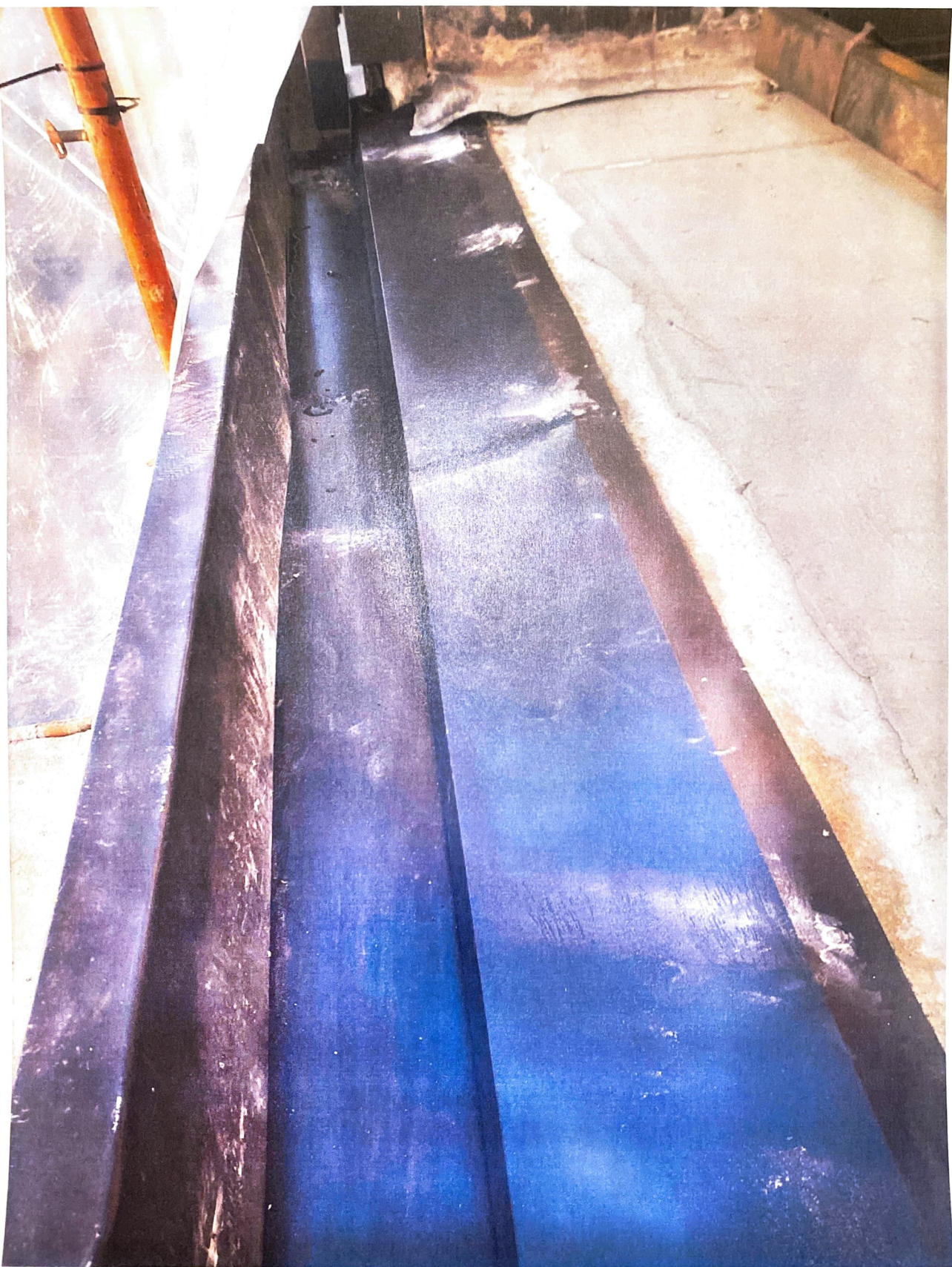
Produktai galioja 1-5 metus nuo pagaminimo datos, nurodytos ant įpakavimo PVZ. (žymėjimas: Datum/Date: PVZ.090122 reiškia, kad produktas pagamintas 2022 m. sausio 09 d.).

UAB „Remmers Baltica“ neatsako už produkto savybių pasikeitimą, dėl pirkėjo netinkamo produktų sandėliavimo. Būtina laikytis darbo technologijos ir saugaus darbo reikalavimų, nurodytų produktų techniniuose aprašymuose ir saugos duomenų lapuose.

Su pagarba Egidijus Panavas



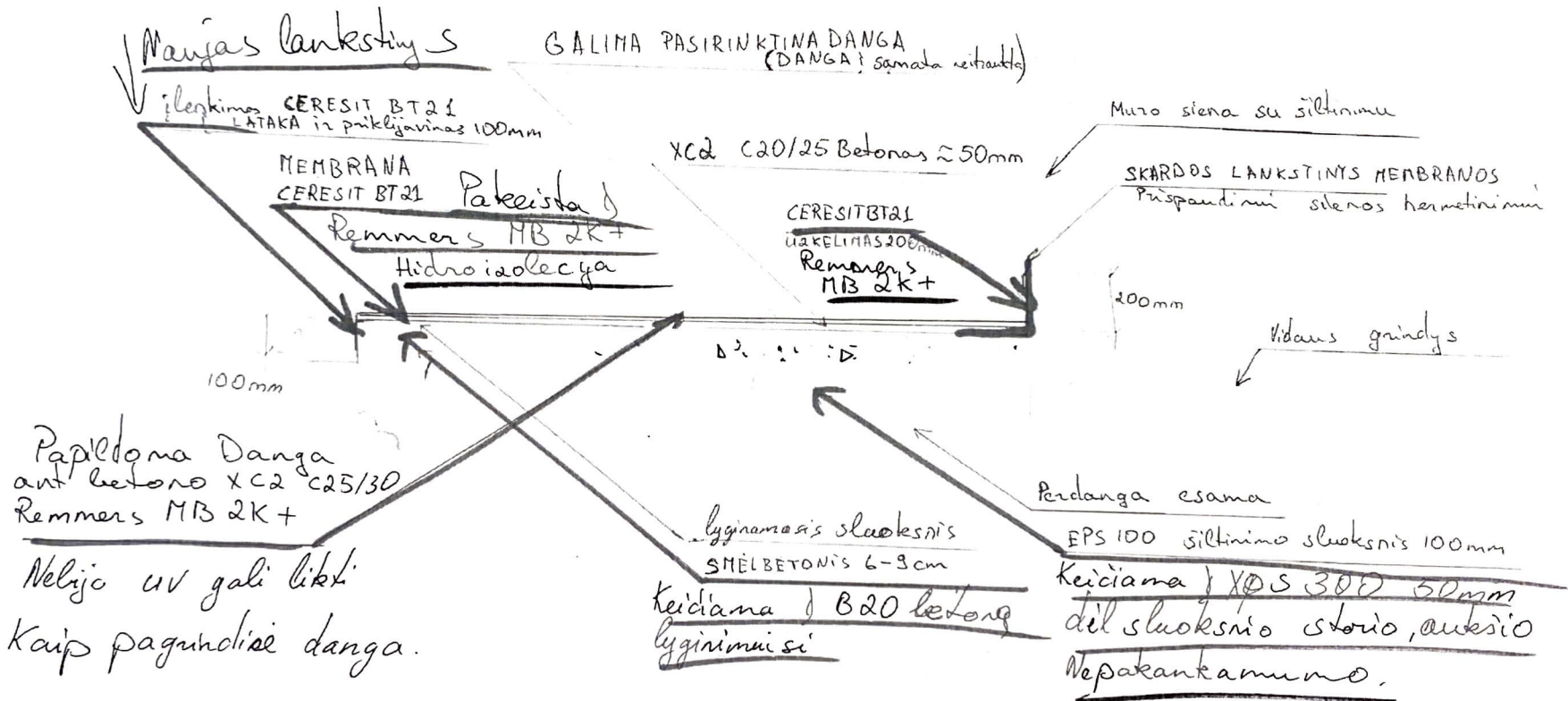




Vizūtinis Balkonas

L. Sapiegos g. 4. Vilnius

ETALE Nr. 1



Sudari:
Vilius Stankovicius
UAB ARKADAS

DARBŲ PRIĖMIMO PERDAVIMO AKTAS NR. 1
Prie 2021-10-13 pastato statybos rangos sutarties Nr. MRH-R-004
2022-04-14

UAB “MaRichi Homes”, įmonės kodas 305256412, atstovaujama vykdančiojo direktoriaus Tautvydo Šimkaus, veikiančio pagal įgaliojimą, toliau vadinama Rangovu, perduoda, **Aurelijui Šalteniui**, a.k. 37308020406, toliau vadinama Užsakovu 1, ir **UAB „I-Service”**, įmonės kodas 301743860, atstovaujama direktoriaus Karolio Šikšnelio, toliau vadinamas Užsakovu 2, abu Užsakovai, toliau vadinami Užsakovais, priima Rangovo įvykdytus darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Vnt.	Kiekis	Darbo užmokes tis	Medži agos	Mechanizmai	Iš viso suma be PVM, Eur
1	Terasos senos dangos išardymai (statybinės atliekos nuleidžiamos vamzdžiais, kitais mechanizmais ir pakraunamos į konteinerius)	m2	95	20,00		10,00	2850,00
2	Langų bei sienų dengimas apsaugine plėvele	m2	30	3,00	0,80		114,00
3	Lietaus sistemos remontas (statybinės atliekos nuleidžiamos ir kraunamos į konteinerius)	ml	12	20,00		6,00	216,00
4	Terasos įrengimas (betono paviršiai gruntuojami specialiu gruntu)	m2	110	2,00	2,00		440,00
5	Teptinė hidroizoliacija (dvigubas sluoksnis)	m2	110	6,00	12,00		1980,00
6	Vandeniui nelaidžių dangų patiesimas (politilenas, sandarinimo priedai)	m2	100	4,00	4,00		800,00
7	Apšiltinimo medžiagų įrengimas (putų polistirenas EPS100, sandarinimo medžiagos)	m2	100	30,00	32,00		6200,00
8	Betono pasluoksnio įrengimas iki 5 cm (armavimo tinklas, betonas su hidroizoliaciniais priedais)	m2	95	14,00	16,00		2850,00
9	Teptinės, ritininės hidroizoliacijos įrengimas	m2	100	12,00	22,00		3400,00
10	Lietaus sistemos sumontavimas (lietskardės, laikikliai, latakai, sandarinimo medžiagos)	ml	12	40,00	30,00		840,00
11	Epoksidinės liejamos dangos įrengimas terasose	m2	100	45,00	45,00		9000,00
12	Statybinių atliekų išvežimas iki 20 km atstumu	m2	35	20,00			1400,00

Viso be PVM 36415,00

PVM 21% 7647,15

IŠ VISO: 44062,15

Užsakovas patvirtina, kad darbai yra atlikti tinkamai, Sutartyje nustatyta tvarka ir jis neturi pretenzijų dėl darbų atlikimo kokybės.

Užsakovas 1:

Aurelijus Šaltenis
L. Sapiegos 4-23, Vilnius
Tel. Nr. +370 650 78001
El.p. aurelijus.saltenis@gmail.com

Užsakovas 2:

UAB „I-Service“
Įmonės kodas 301743860
PVM m.k. LT100004176415
Adr. Motorų g. 6, 02190, Vilnius

Rangovas:

UAB “MaRichi Homes”
Įmonės kodas 305256412
PVM mokėtojo kodas: LT100012720018
A.s. LT817300010160214759
AB „Swedbank“ bankas
Banko kodas: 73000
Adr. Girinaičių g. 16, LT-10151, Vilnius
Tel. Nr. +370 (655) 34 212
El. p. info@marichihomes.com

Aurelijus Šaltenis

Direktorius
Karolis Šikšnelis

Vykdantysis direktorius
Tautvydas Šimkus



PASLÉPTŲ DARBŲ PATIKRINIMO

AKTAS NR. 4Teptinės hidrozoliacijos įrengimas

(trumpas statinio, darbų pavadinimas)

2022 m. koovo 24 d.

Komisija, sudaryta iš:

statytojo (užsakovo) atstovo Viktorija Budrievič
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo MB „Rimtai“ 305528741 Saulius Vitkūnas
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)rangovo atstovo UAB „Mažieji Holmes 305256412 kom. dir. Tautvydas Šimkus
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)subrangovo atstovo UAB „Arkadas“ 304581374 dir. Viliumis Stankulionis
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)apžiūrėjo UAB „Arkadas“
(įmonės pavadinimas)

atliktus darbus ir nustatė:

1. Apžiūrėjimui pateikti šie darbai balconu teptinės hidrozoliacijos suoksmo įrengimas 35m², L. Sapiegos g. 4, Vilnius
(išsamus darbų aprašymas, vieta, kiekiai, pagrindiniai matavimai ir kt.)2. Darbai atlikti pagal projektą Detalė Nr. 2

(darbo brėžinių Nr. ir jų parengimo data)

3. Panaudotų statybos produktų charakteristika E.S.D. Nr. 6

(statybos produktų (įskaitant ir konstrukcijas, tiekiamas rinkai kaip statybos produktai), atitikties deklaracijų ir atitikties

sertifikatų (kai taikoma) numeriai ir išdavimo datos arba eksploatacinių savybių deklaracijų numeriai ir išdavimo datos)

4. Vykdam darbus nebuvo (buvo) nukrypimų nuo projekto nebuvo

(jei yra nukrypimų, juos išvardyti ir nurodyti registravimo Nr. F-5 formoje)

5. Darbų pradžia 2022, 03, 24 Darbų pabaiga 2022, 03, 24

KOMISIJOS SPRENDIMAS:

atlikti darbai atitinka projekto, statybos norminių dokumentų reikalavimus. Leidžiama vykdyti tolesnius darbus: apsilb namo suoksmo įrengimas

(darbų ir konstrukcijų pavadinimai)

Statytojo (užsakovo) atstovas _____

Techninis prižiūrėtojas

Saulius Vitkūnas

Atestatų Nr. 16584 (Pildoma)

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas _____

(parašas)

Rangovo atstovas _____

(parašas)

Subrangovo atstovas _____

(parašas)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„REMMERS BALTICA“

Kam:

UAB "Arkadas"
(įmonės pavadinimas)
Objektas:

Eksploatacinių savybių deklaracija
2022 04 11

Vilnius

Mes, UAB „Remmers Baltica“, įmonės kodas 111665073, Dubliškių 4, LT02300 Vilnius, prisiimdami atsakomybę, deklaruojame, kad produktas:

Art.301425 MB 2K, Pasižymi betirpiklių, elastingų sandarinimo šlamų (MDS) ir bitumo storasluoksnių sandarinimo dangų (PMBC) savybėmis.

Bazė: polimerinė rišamoji medžiaga, cementas,

specialūs užpildai, priedai

Paruoštos medžiagos

tankis: apie 1,1 kg/dm³

Konsistencija: pasta

Apdorojimo laikas: 30 - 60 min.

Atsparumas vandeniui: iki 10 m vandens stulpelio

Džiūvimo laikas: apie 18 val. (5 °C / 70 % sant. drėgmė)*

Angos spaudimas pagal

statybinius bandymus: atitinka net ir be stiprintuvo

Atsparumas įtrūkimams: ≥ 2 mm (sausio sluoksnio storis ≥ 3 mm)

Sluoksnio storis: 1,1 mm šviežias sluoksnis atitinka maždaug 1

mm sausio sluoksnio

Atsparumas vandens garų

difuzijai μ: apie 6600

* priklausomai nuo oro sąlygų ir šviežio sluoksnio storio džiūvimo laikas gali pailgėti arba sutrumpėti. Galioja 2 mm sluoksnio storiui

pagamintas Remmers Baustofftechnik GmbH, Bernhard-Remmers Str. 13, 49624 Lioningenas, Vokietija, atitinka Lietuvoje nustatytus privalomuosius sertifikavimo rodiklius ir gamintojo deklaruojamus standartus.

Eksploatacinio deklaravimo pagrindas:

Sertifikavimo organas TÜV SÜD Management Service GmbH paliudija, kad Remmers Baustofftechnik GmbH, Bernhard-Remmers Str. 13, 49624 Lioningenas, Vokietija, šiose srityse – cheminių produktų sistemų, skirtų statinių apsaugai, grindų apsaugai, fasadų apsaugai ir medienos apsaugai, vystymas (kūrimas), gamyba ir naudojimas, taip pat paslaugos (aptarnavimas) ir konsultacijos – įdiegė ir taiko kokybės valdymo sistemą. Patikrinimo auditas, ataskaita Nr. 90021308 pateikė įrodymus, kad reikalavimai, išdėstyti taisyklių rinkinyje BS OHSAS 18001:2007 – Occupational health and safety management systems-Requirements – įvykdyti. Sertifikato registracijos Nr.: 12 716 18421 TMS, galioja iki 2023-12-31.

Medžiagu bandymu institucija (MPA) Braunschweig

Beethovenstr. 52 **IBMB** **MPA**
TU BRAUNSCHWEIG

D-38106 Braunschweig

ID Nr. 0761,

Bandymu ataskaitos Nr. 1201/551/18

Bandymu ataskaitos Nr. 1201/552/18

Ypatingos produkto naudojimo sąlygos:

Produktai galioja 1-5 metus nuo pagaminimo datos, nurodytos ant įpakavimo PVZ. (žymėjimas: Datum/Date: PVZ.090122 reiškia, kad produktas pagamintas 2022 m. sausio 09 d.).

UAB „Remmers Baltica“ neatsako už produkto savybių pasikeitimą, dėl pirkejo netinkamo produktų sandėliavimo. Būtina laikytis darbo technologijos ir saugaus darbo reikalavimų, nurodytų produktų techniniuose aprašymuose ir saugos duomenų lapuose.

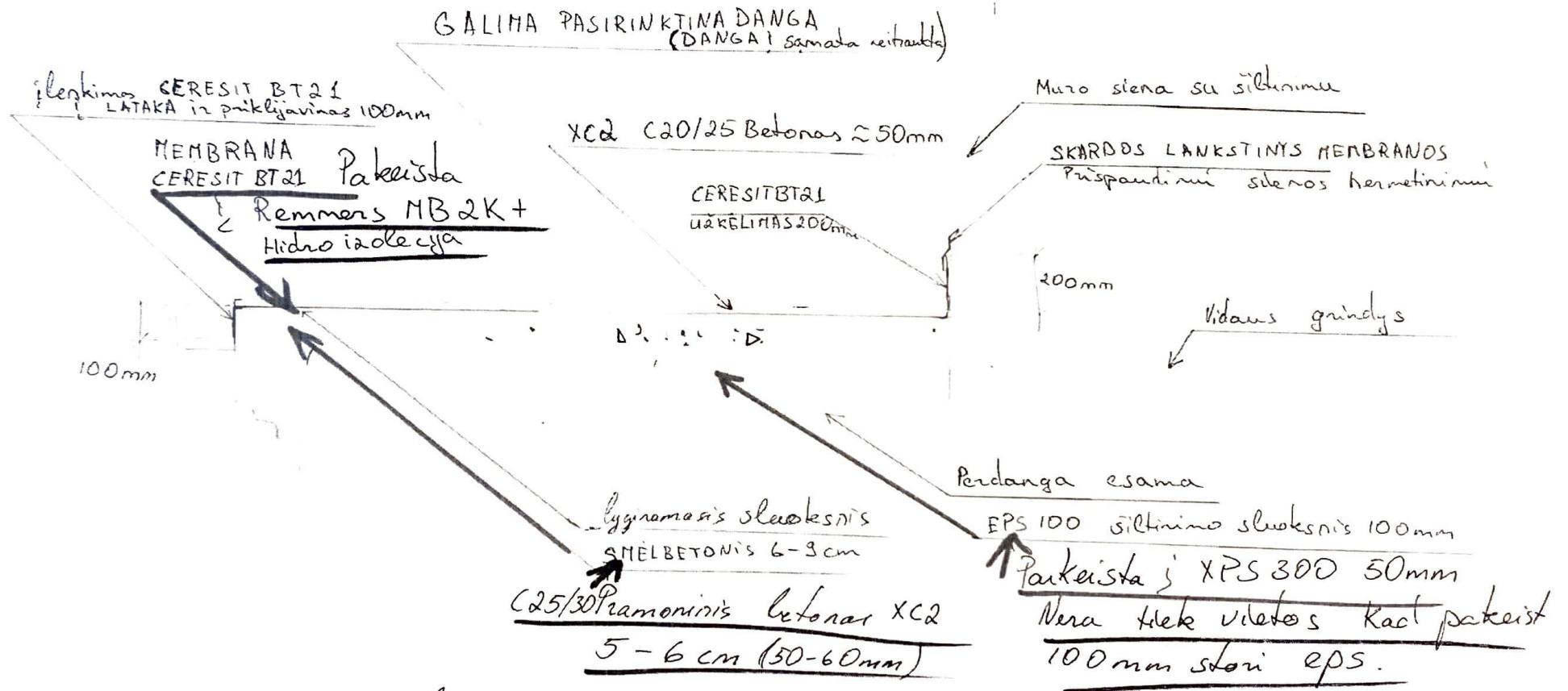
Su pagarba Egidijus Panavas





Apatiniai balkonai? DETALĖ Nr. 2

L. Sapiegas g. 4. Vilnius



Sudaryė Vilnius Stanulovas
CIAB Arkadas.

DARBŲ PRIĖMIMO PERDAVIMO AKTAS NR. 1
Prie 2021-10-13 pastato statybos rangos sutarties Nr. MRH-R-003
2022-04-14

UAB "MaRichi Homes", įmonės kodas 305256412, atstovaujama vykdančiojo direktoriaus Tautvydo Šimkaus, veikiančio pagal įgaliojimą, toliau vadinama Rangovu, perduoda, **Viktoriai Budrienei**, vadinama užsakovu, priima Rangovo įvykdytus darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Vnt.	Kiekis	Darbo užmokes tis	Medži agos	Mechanizmai	Iš viso suma be PVM, Eur
Pamatas							
1	Ankeravimo skylių užtaisymas (armavimas, struktūra)	Vnt.	30	8,00	8,00		240,00
2	Pastolių nuoma	m2	550			10,30	5665,00
3	Pastolių montavimas	m2	550	5,20			2860,00
4	Pastolių demontavimas	m2	550	3,40			1650,00

Viso be PVM **10175,00**

PVM 21% **2137,96**

IŠ VISO: **12312,96**

Užsakovas patvirtina, kad darbai yra atlikti tinkamai, Sutartyje nustatyta tvarka ir jis neturi pretenzijų dėl darbų atlikimo kokybės.

Užsakovas:

Viktorija Budrienė
Adr. L.Sapiegos g. 4-13, Vilnius
Tel. Nr. 866062000
El.p. viktorija.budriene@gmail.com

Viktorija Budrienė

Rangovas:

UAB "MaRichi Homes"
Įmonės kodas 305256412
PVM mokėtojo kodas: LT100012720018
A.s. LT817300010160214759
AB „Swedbank“ bankas
Banko kodas: 73000
Adr: Girinaičių g. 16, LT-10151, Vilnius
Tel. Nr. +370 (655) 34 212
El. p. info@marichihomes.com

Vykdantysis direktorius
Tautvydas Šimkus



Techninis prižiūrėtojas
Saulius Vitkūnas
Atestatų Nr. 16584, 17587, 26736



DARBŲ PRIĖMIMO PERDAVIMO AKTAS NR. 1
Prie 2021-10-13 pastato statybos rangos sutarties Nr. MRH-R-002
2022-04-14

UAB "MaRichi Homes", įmonės kodas 305256412, atstovaujama vykdančiojo direktoriaus Tautvydo Šimkaus, veikiančio pagal įgaliojimą, toliau vadinama Rangovu, perduoda, **Viktoriai Budrienei**, vadinama užsakovu, priima Rangovo įvykdytus darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Vnt.	Kiekis	Darbo užmokestis	Medžiagos	Mechanizma	Iš viso suma be PVM, Eur
Pamatas							
1	Balkonų senų dangų išardymai (statybinės atliekos nuleidžiamos vamzdžiais, kitais mechanizmais ir pakraunamos į konteinerius)	m2	135	20,00		10,00	1050,00
2	Langų bei sienų dengimas apsaugine plėvele	m2	100	3,00	0,80		380,00
3	Lietaus sistemos remontas (statybinės atliekos nuleidžiamos ir kraunamos į konteinerius)	ml	60	20,00		6,00	1560,00
4	Balkonų įrengimas (betono paviršiai gruntuojami specialiu gruntu)	m2	35	2,00	2,00		140,00
5	Teptinė hidroizoliacija (dvigubas sluoksnis)	m2	35	6,00	12,00		630,00
6	Vandeniui nelaidžių dangų patiesimas (politilenas, sandarinimo priedai)	m2	35	4,00	4,00		580,00
7	Apšiltinimo medžiagų įrengimas (putų polistirenas EPS100, sandarinimo medžiagos)	m2	35	30,00	32,00		2170,00
8	Betono pasluoksnio įrengimas iki 5 cm (armavimo tinklas, betonas su hidroizoliaciniais priedais)	m2	35	14,00	16,00		1550,00
9	Teptinės, ritinės hidroizoliacijos įrengimas	m2	35	12,00	22,00		1190,00
10	Lietaus sistemos sumontavimas (lietskardės, laikikliai, latakai, sandarinimo medžiagos)	ml	35	40,00	30,00		2450,00
11	Epoksidinės liejamos dangos įrengimas terasoje	m2	35	45,00	45,00		3150,00
12	Statybinių atliekų išvežimas iki 20 km atstumu	m3	10	8,00	8,00		160,00

Viso be PVM 19015,00

PVM 21% 3993,15

IŠ VISO: 23008,15

Užsakovas patvirtina, kad darbai yra atlikti tinkamai, Sutartyje nustatyta tvarka ir jis neturi pretenzijų dėl darbų atlikimo kokybės.

Užsakovas:

Viktorija Budrienė
Adr. L.Sapiegos g. 4-13, Vilnius
Tel. Nr. 866062000
El.p. viktorija.budriene@gmail.com

Viktorija Budrienė

Rangovas:

UAB "MaRichi Homes"
Įmonės kodas 305256412
PVM mokėtojo kodas: LT100012720018
A.s. LT817300010160214759
AB „Swedbank“ bankas
Banko kodas: 73000
Adr: Girinaičių g. 16, LT-10151, Vilnius
Tel. Nr. +370 (655) 34 212
El. p. info@marichihomes.com

Vykdantysis direktorius
Tautvydas Šimkus



Techninis prižiūrėtojas

Saulius Vitkūnas

Atestatų Nr. 16584, 17631



PASLĖPTŲ DARBŲ PATIKRINIMO

AKTAS NR. 5Apsilt'uamojo sluoksnio įrengimas

(trumpas statinio, darbų pavadinimas)

2022 m. lapo 30 d.

Komisija, sudaryta iš:

statytojo (užsakovo) atstovo Viktorija Budrievič

(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)

statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo MB „Lintelis“ 305528741 Saulius Vitkūnas

(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)

rangovo atstovo UAB „MaRieki Homes“ 305256412 kom. dir. Gaurvydas Šimkus

(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)

subrangovo atstovo UAB „Arkadar“ 304581374 dir. Vilnius Stomulovis

(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)

apžiūrėjo UAB „Arkadar“

(įmonės pavadinimas)

atliktus darbus ir nustatė:

1. Apžiūrėjimui pateikti šie darbai teršos apsil't'uamojo sluoksnio ir XPS 300 plokščių įrengimas 100m², L. Sapiegos g. 4, Vilnius
(išsamus darbų aprašymas, vieta, kiekiai, pagrindiniai matmenys ir kt.)2. Darbai atlikti pagal projektą Detalė Nr. 1

(darbo brėžinių Nr. ir jų parengimo data)

3. Panaudotų statybos produktų charakteristika E.S.D. Nr. 5

(statybos produktų (įskaitant ir konstrukcijas, tiekiamas rinkai kaip statybos produktai), atitikties deklaracijų ir atitikties

sertifikatų (kai taikoma) numeriai ir išdavimo datos arba eksploatacinių savybių deklaracijų numeriai ir išdavimo datos)

4. Vykdamas darbus nebuvo (buvo) nukrypimų nuo projekto nebuvo

(jei yra nukrypimų, juos išvardyti ir nurodyti registravimo Nr. F-5 formoje)

5. Darbų pradžia 2022.03.28Darbų pabaiga 2022.03.30

KOMISIJOS SPRENDIMAS:

atlikti darbai atitinka projekto, statybos norminių dokumentų reikalavimus. Leidžiama vykdyti tolesnius darbus: betoninio parduoksnio įrengimas

(darbų ir konstrukcijų pavadinimai)

Statytojo (užsakovo) atstovas _____

Techninis priežiūretojas

Saulius Vitkūnas

Atestatų Nr. 16534, 12 (parašas)

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas _____

Rangovo atstovas _____

Gaurvydas Šimkus OSW

(parašas)

Subrangovo atstovas _____

(parašas)

Eksploatacinių savybių deklaracija

Nr. 002-FFL-2017-08-16

1. Unikalus produkto tipo identifikacinis kodas: Ekstruzinio polistireno putos (XPS) Finnfoam FI300, FI300P, FI300P XX, FI300P DRAIN, FL300P DRAIN, FL300, FL300P, FL300P XX, CW300, FK300, FK300P, LS300, LB300, US300, UB300
2. Tipo, partijos ar serijos numeris ar bet koks kitas elementas, pagal kurį galima identifikuoti statybos produktą: Žiūrėti produkto etiketę
3. Gamintojo numatyta statybos produkto naudojimo paskirtis ar paskirtys pagal taikomą darniąją techninę specifikaciją: Produktai naudojami šilumos izoliacijai. Produkto naudojimo sritys nurodytos internetiniame puslapyje www.finnfoam.lt.
4. Gamintojo pavadinimas, registruotas komercinis pavadinimas arba registruotas prekės ženklas ir kontaktinis adresas:

UAB Finnfoam (300642584)
Kokybės str. 5, Biruliškės v.,
LT-54469, Kaunas reg., Lithuania.
Tel. +370 37 403800
Fax. +370 37 403806
e-mail: info@finnfoam.lt

6. Statybos produkto eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema:
Sistema 3

7. Eksploatacinių savybių deklaracijos, susijusios su statybos produktu, kuriam taikomas darnusis standartas, atveju:

Notifikuotosios bandymų laboratorijos Vilniaus Gedimino Technikos Universiteto (VGTU) Termoizoliacijos Institutas (NB.1688) ir VTT Expert Services (NB. 0809) atliko pradinio tipo bandymus pagal sistemą 3 ir išdavė bandymų/skaičiavimų ataskaitas.

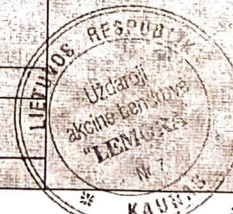
FINNFOAM
INSULATION YOU CAN TRUST



8. Deklaruojamos eksploatacinės savybės:

Esminės charakteristikos	Eksploatacinės savybės			Darnoji techninė specifikacija
	Storio tolerancija	T1		
	Storis (mm)	Deklaruojamasis šilumos laidumo koeficientas λ_D	Deklaruojamoji šiluminė varža R_D	EN 13164:2012 + A1:2015
	20	0,031	0,65	
	30	0,033	0,90	
	40	0,033	1,20	
	50	0,033	1,50	
	60	0,035	1,70	
	70	0,035	2,00	
	80	0,035	2,25	
	100	0,036	2,75	
	120	0,037	3,25	
	140 (2x70)	0,035	4,00	
	150 (2x75)	0,035	4,20	
	160 (2x80)	0,035	4,50	
	180 (100+80)	0,036	5,00	
	200 (2x100)	0,036	5,50	
Atsparumas ugniai	Degumo klasifikacija (Euroklasė)	NPD		
Reakcijos į ugnį ilgalaikiškumas veikiant karščiui, klimato pokyčiams, senėjimui arba irimui	Ilgamžiškumo charakteristikos	NPD		
Šiluminės varžos ilgamžiškumas, veikiant karščiui, klimato pokyčiams, senėjimui arba irimui	Šiluminė varža R_D ir šilumos laidumo koeficientas λ_D	Nesikeičia		
	Matmenų stabilumas	DS(70,90)		
Gniuždomasis stipris	Stipris gniuždant arba gniuždomasis įtempis	20 mm	CS(10/Y)200	
		≥ 30 mm	CS(10/Y)300	
	Deformacijos nustatymas nustatytomis gniuždančios apkrovos ir temperatūros sąlygomis	NPD		
Tempimo / lenkimo / šlyties stipris	Lenkimo stipris	NPD		
	Statmenas paviršiuo stipris tempiant	NPD		
	Šlyties stipris	NPD		

FINNFOAM®
INSULATION YOU CAN TRUST



KIPPLIA TIKRA

Stiprio gniuždant ilgalaikiškumas veikiant senėjimui arba lrimui	Valkšnumas gniuždant (ilgalaikis)	20 mm	CC(2/1,5/50)90
		≥ 30 mm	CC(2/1,5/50)130
	Ciklinis apkrovimas	NPD	
	Atsparumas šalčiui	FTCD1	
Vandens pralaidumas	Ilgalaikis vandens įmirkis panardinant	WL(T)0,7	
	Ilgalaikis difuzinis vandens įmirkis	≤ 80 mm	WD(V)2
		≥ 100 mm	WD(V)1
Vandens garų pralaidumas	Vandens garų varžos faktorius	NPD	
Pavojingų medžiagų išskyrimas į aplinką	Pavojingų medžiagų išskyrimas	Nėra emisijos	
Degimas nuo tęstinio kaitinimo	Degimas nuo tęstinio kaitinimo	NPD	

9. 1 ir 2 punktuose nurodyto produkto eksploatacinės savybės atitinka 8 punkte deklaruojamas eksploatacines savybes.

Ši eksploatacinių savybių deklaracija išduota tik 4 punkte nurodyto gamintojo atsakomybe.

Saugos duomenų lapas: <http://www.finnfoam.lt/finnfoam/sveikata-ir-sauga/saugos-duomenu-lapas/>

Pasirašyta (gamintojo vardu):

Henri Nieminen, General manager

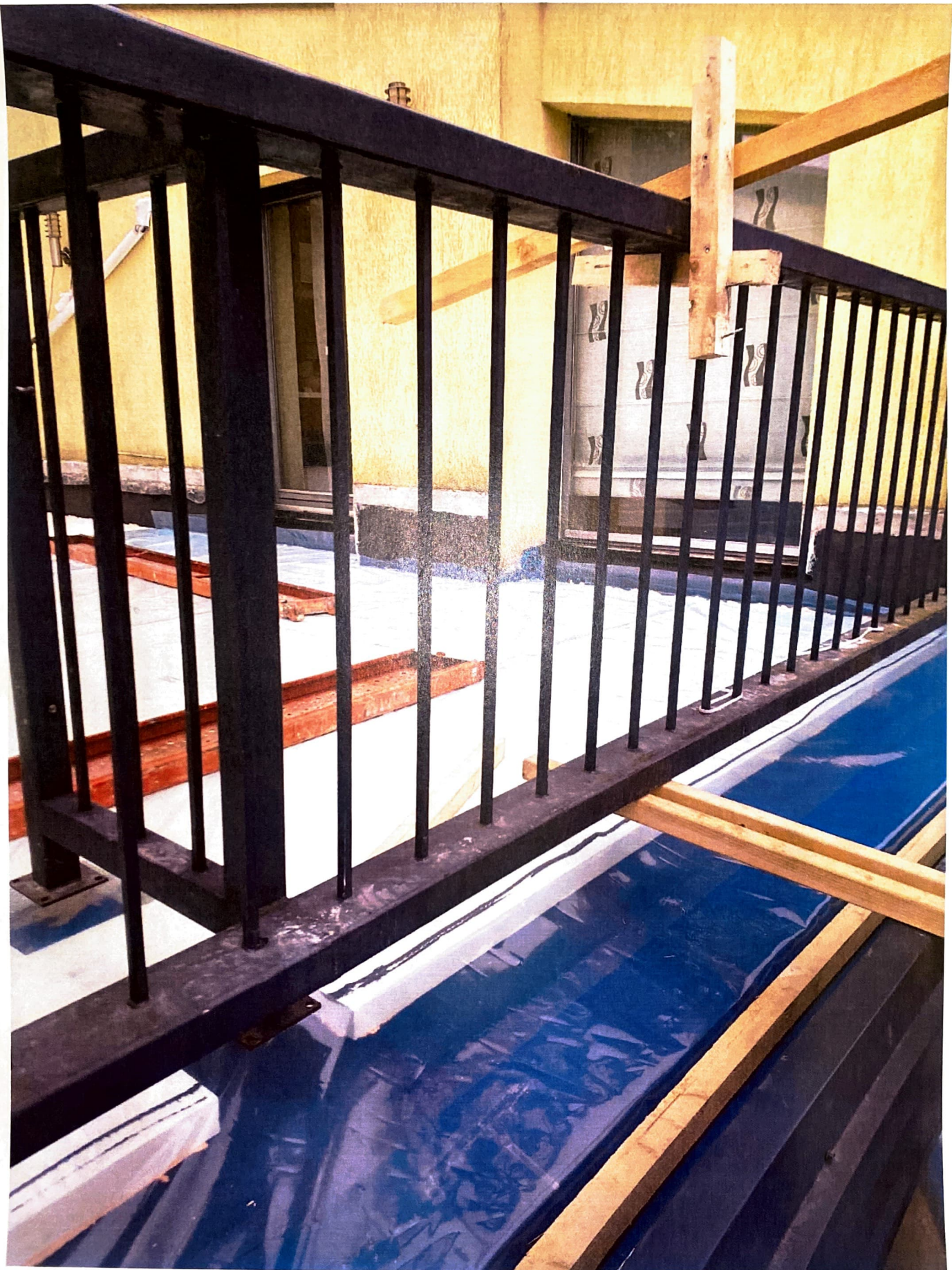
Kaunas 16.8.2017



(signature)

FINNFOAM®
INSULATION YOU CAN TRUST

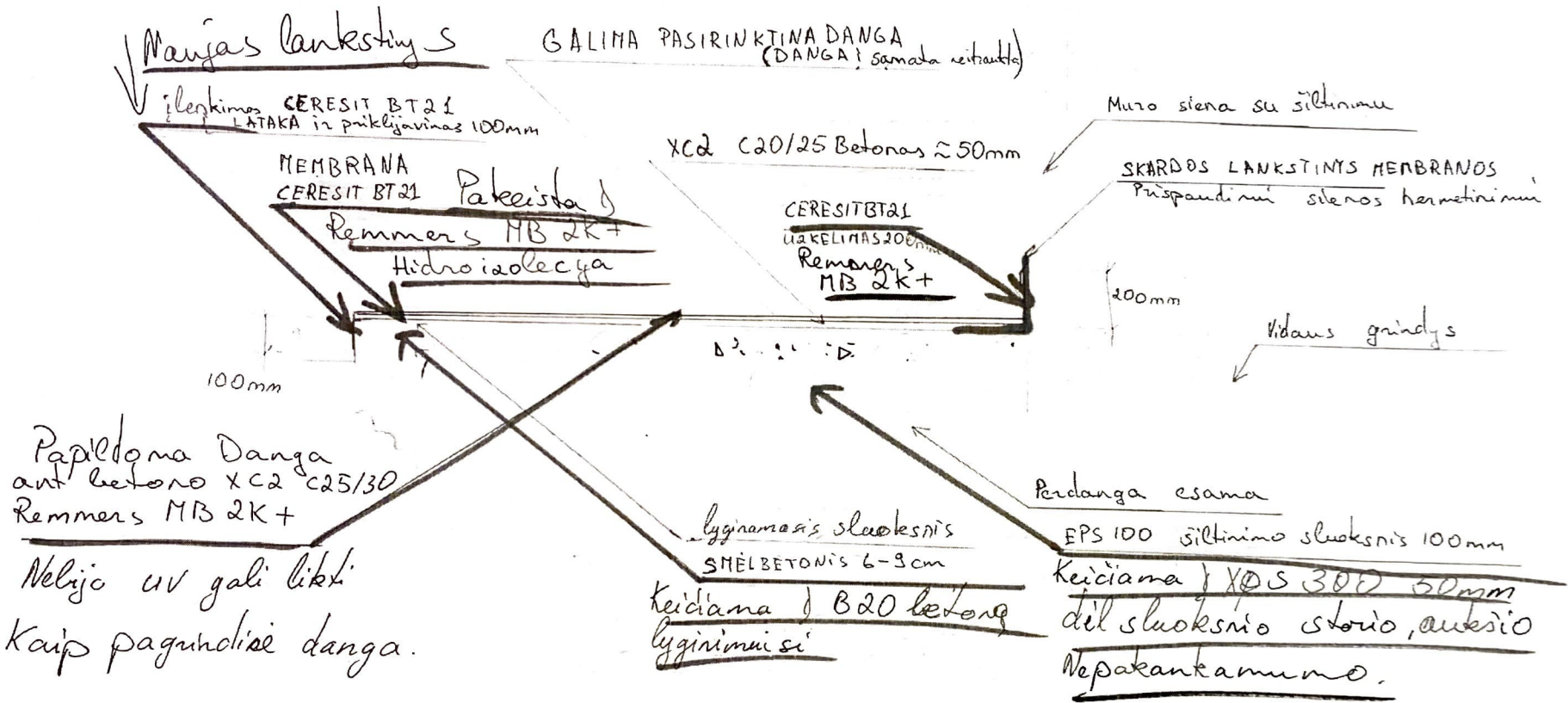







Vizsutinis Balkonas
I. Saplegos g. 4. Vilnius

DETALE Nr. 1



Sudari:
 Vilis Stanulonis
 UAB ARKADAS



DARBŲ PRIĖMIMO PERDAVIMO AKTAS NR. 1
Prle 2021–10-13 pastato statybos rangos sutarties Nr. MRH-R-004
2022-04-14

UAB “MaRichi Homes”, įmonės kodas 305256412, atstovaujama vykdančiojo direktoriaus Tautvydo Šimkaus, veikiančio pagal įgaliojimą, toliau vadinama Rangovu, perduoda, **Aurelijui Šalteniui**, a.k. 37308020406, toliau vadinama Užsakovu 1, ir **UAB „I-Service”**, įmonės kodas 301743860, atstovaujama direktoriaus Karolio Šikšnelio, toliau vadinamas Užsakovu 2, abu Užsakovai, toliau vadinami Užsakovais, priima Rangovo įvykdytus darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Vnt.	Kiekis	Darbo užmokes tis	Medži agos	Mechanizmai	Iš viso suma be PVM, Eur
1	Terasos senos dangos išardymai (statybinės atliekos nuleidžiamos vamzdžiais, kitais mechanizmais ir pakraunamos į konteinerius)	m2	95	20,00		10,00	2850,00
2	Langų bei sienų dengimas apsaugine plėvele	m2	30	3,00	0,80		114,00
3	Lietaus sistemos remontas (statybinės atliekos nuleidžiamos ir kraunamos į konteinerius)	ml	12	20,00		6,00	216,00
4	Terasos įrengimas (betono paviršiai gruntuojami specialiu gruntu)	m2	110	2,00	2,00		440,00
5	Teptinė hidroizoliacija (dvigubas sluoksnis)	m2	110	6,00	12,00		1980,00
6	Vandeniui nelaidžių dangų patiesimas (poliilenas, sandarinimo priedai)	m2	100	4,00	4,00		800,00
7	Apšiltinimo medžiagų įrengimas (putų polistirenas EPS100, sandarinimo medžiagos)	m2	100	30,00	32,00		6200,00
8	Betono pasluoksnio įrengimas iki 5 cm (armavimo tinklas, betonas su hidroizoliaciniais priedais)	m2	95	14,00	16,00		2850,00
9	Teptinės, ritininės hidroizoliacijos įrengimas	m2	100	12,00	22,00		3400,00
10	Lietaus sistemos sumontavimas (lietskardės, laikikliai, latakai, sandarinimo medžiagos)	ml	12	40,00	30,00		840,00
11	Epoksidinės liejamos dangos įrengimas terasose	m2	100	45,00	45,00		9000,00
12	Statybinių atliekų išvežimas iki 20 km atstumu	m2	35	20,00			1400,00

Viso be PVM **36415,00**
PVM 21% **7647,15**
IŠ VISO: **44062,15**

Užsakovas patvirtina, kad darbai yra atlikti tinkamai, Sutartyje nustatyta tvarka ir jis neturi pretenzijų dėl darbų atlikimo kokybės.

Užsakovas 1:

Aurelijus Šaltenis
L. Sapiegos 4-23, Vilnius
Tel. Nr. +370 650 78001
El.p. aurelijus.saltenis@gmail.com

Užsakovas 2:

UAB „I-Service“
Įmonės kodas 301743860
PVM m.k. LT100004176415
Adr. Motorų g. 6, 02190, Vilnius

Rangovas:

UAB “MaRichi Homes”
Įmonės kodas 305256412
PVM mokėtojo kodas: LT100012720018
A.s. LT817300010160214759
AB „Swedbank“ bankas
Banko kodas: 73000
Adr: Girinaičių g. 16, LT-10151, Vilnius
Tel. Nr. +370 (655) 34 212
El. p. info@marichihomes.com

Aurelijus Šaltenis

Direktorius
Karolis Šikšnelis

Vykdantysis direktorius
Tautvydas Šimkus



Techninis prižiūrėtojas
Saulius Vitkūnas
Atestatų Nr. 16584, 17607, 28786



PASLĖPTŲ DARBŲ PATIKRINIMO

AKTAS NR. 6Apšiltinamojo stukojuimo įrengimas

(trumpas statinio, darbų pavadinimas)

2022 m. kovos 31 d.

Komisija, sudaryta iš:

statytojo (užsakovo) atstovo Viktorija Budziece
 (įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)

statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo MB „Rimtai“ 305528741 Saulius Vitkūnas
 (įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)

rangovo atstovo UAB „Mariški Homes“ 305256442 kom. dir. Tautvydas Simkus
 (įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)

subrangovo atstovo UAB „Aukso darai“ 304581374 dir. Vilius Stankiševičius
 (įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)

apžiūrėjo UAB „Aukso darai“
 (įmonės pavadinimas)

atliktus darbus ir nustatė:

1. Apžiūrėjimui pateikti šie darbai balconų apšiltinamojo stukojuimo iš XPS 300 plokščių, įrengimų 35m² L. Sapiegos g. 4, Vilnius
 (išsamūs darbų aprašymas, vieta, kiekiai, pagrindiniai matmenys ir kt.)

2. Darbai atlikti pagal projektą Detalė Nr. 2

(darbo brėžinių Nr. ir jų parengimo data)

3. Panaudotų statybos produktų charakteristika E.S.D. Nr. 5

(statybos produktų (įskaitant ir konstrukcijas, tiekiamas rinkai kaip statybos produktai), atitikties deklaracijų ir atitikties

sertifikatų (kai taikoma) numeriai ir išdavimo datos arba eksploatacinių savybių deklaracijų numeriai ir išdavimo datos)

4. Vykdamat darbus nebuvo (buvo) nukrypimų nuo projekto nebuvo

(jei yra nukrypimų, juos išvardyti ir nurodyti registravimo Nr. F-5 formoje)

5. Darbų pradžia 2022.03.29 Darbų pabaiga 2022.03.31

KOMISIJOS SPRENDIMAS:

atlikti darbai atitinka projekto, statybos norminių dokumentų reikalavimus. Leidžiama vykdyti tolesnius darbus: betoninio pastatavimo įrengimas

(darbų ir konstrukcijų pavadinimai)

Statytojo (užsakovo) atstovas _____

Techninis prižiūrėtojas

Saulius Vitkūnas

Atestatų Nr. 1658 (parašas) 678F

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas _____

Rangovo atstovas _____

(parašas)
Tautvydas Simkus
 (parašas)

Subrangovo atstovas _____

(parašas)

Eksploatacinių savybių deklaracija

Nr. 002-FFL-2017-08-16

1. **Unikalus produkto tipo identifikacinis kodas:** Ekstruzinio polistireno putos (XPS) Finnfoam FI300, FI300P, FI300P XX, FI300P DRAIN, FL300P DRAIN, FL300, FL300P, FL300P XX, CW300, FK300, FK300P, LS300, LB300, US300, UB300
2. **Tipo, partijos ar serijos numeris ar bet koks kitas elementas, pagal kurį galima identifikuoti statybos produktą:** Žiūrėti produkto etiketę
3. **Gamintojo numatyta statybos produkto naudojimo paskirtis ar paskirtys pagal taikomą darniąją techninę specifikaciją:** Produktai naudojami šilumos izoliacijai. Produkto naudojimo sritys nurodytos internetiniame puslapyje www.finnfoam.lt.
4. **Gamintojo pavadinimas, registruotas komercinis pavadinimas arba registruotas prekės ženklas ir kontaktinis adresas:**

UAB Finnfoam (300642584)

Kokybės str. 5, Biruliškės v.,

LT-54469, Kaunas reg., Lithuania.

Tel. +370 37 403800

Fax. +370 37 403806

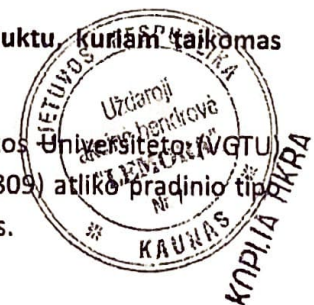
e-mail: info@finnfoam.lt

6. **Statybos produkto eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema:**
Sistema 3


7. **Eksploatacinių savybių deklaracijos, susijusios su statybos produktu, kuriam taikomas darnusis standartas, atveju:**

Notifikuotosios bandymų laboratorijos Vilniaus Gedimino Technikos Universiteto (VGTU) Termozoliacijos Institutas (NB.1688) ir VTT Expert Services (NB. 0809) atliko pradinio tipo bandymus pagal sistemą 3 ir išdavė bandymų/skaičiavimų ataskaitas.

FINNIFOAM®
INSULATION YOU CAN TRUST



8. Deklaruojamos eksploatacinės savybės:

Esminės charakteristikos	Eksploatacinės savybės			Darnioji techninė specifikacija	
	Storio tolerancija	T1			
	Storis (mm)	Deklaruojamasis šilumos laidumo koeficientas λ_D	Deklaruojamoji šiluminė varža R_D		
	20	0,031	0,65		
	30	0,033	0,90		
	40	0,033	1,20		
	50	0,033	1,50		
	60	0,035	1,70		
	70	0,035	2,00		
	80	0,035	2,25		
	100	0,036	2,75		
	120	0,037	3,25		
	140 (2x70)	0,035	4,00		
	150 (2x75)	0,035	4,20		
	160 (2x80)	0,035	4,50		
180 (100+80)	0,036	5,00			
200 (2x100)	0,036	5,50			
Atsparumas ugniai	Degumo klasifikacija (Euroklase)	NPD		EN 13164:2012 + A1:2015	
Reakcijos į ugnį ilgalaikiškumas veikiant karščiai, klimato pokyčiams, senėjimui arba irimui	Ilgamžiškumo charakteristikos	NPD			
Šiluminės varžos ilgaamžiškumas veikiant karščiai, klimato pokyčiams, senėjimui arba irimui	Šiluminė varža R_0 ir šilumos laidumo koeficientas λ_0	Nesikeičia			
	Matmenų stabilumas	DS(70,90)			
Gniuždomasis stipris	Stipris gniuždant arba gniuždomasis tempis	20 mm	CS(10/Y)200		
		≥ 30 mm	CS(10/Y)300		
Tempimo / lenkimo / šlyties stipris	Deformacijos nustatymas nustatytois gniuždančios apkrovos ir temperatūros sąlygomis	NPD			
	Lenkimo stipris	NPD			
	Statmenas paviršiuo stipris tempiant	NPD			
	Šlyties stipris	NPD			

FINNIFORAM®
INSULATION YOU CAN TRUST

KOPIJA TIKRA

Stiprio gniuždant ilgalaikiškumas veikiant senėjimui arba lrimui.	Valkšnumas gniuždant (ilgalaikis)	20 mm	CC(2/1,5/50)90
		≥ 30 mm	CC(2/1,5/50)130
	Ciklinis apkrovimas	NPD	
	Atsparumas šalčiui	FTCD1	
Vandens pralaidumas	Ilgalaikis vandens įmirklis panardinant	WL(T)0,7	
	Ilgalaikis difuzinis vandens įmirklis	≤ 80 mm	WD(V)2
		≥ 100 mm	WD(V)1
Vandens garų pralaidumas	Vandens garų varžos faktorius	NPD	
Pavojingų medžiagų išskyrimas į aplinką	Pavojingų medžiagų išskyrimas	Nėra emisijos	
Degimas nuo testinio kaitinimo	Degimas nuo testinio kaitinimo	NPD	

9. 1 ir 2 punktuose nurodyto produkto eksploatacinės savybės atitinka 8 punkte deklaruojamas eksploatacines savybes.
Ši eksploatacinių savybių deklaracija išduota tik 4 punkte nurodyto gamintojo atsakomybe.

Saugos duomenų lapas: <http://www.finnfoam.lt/finnfoam/sveikata-ir-sauga/saugos-duomenu-lapas/>

Pasirašyta (gamintojo vardu):

Henri Nieminen, General manager

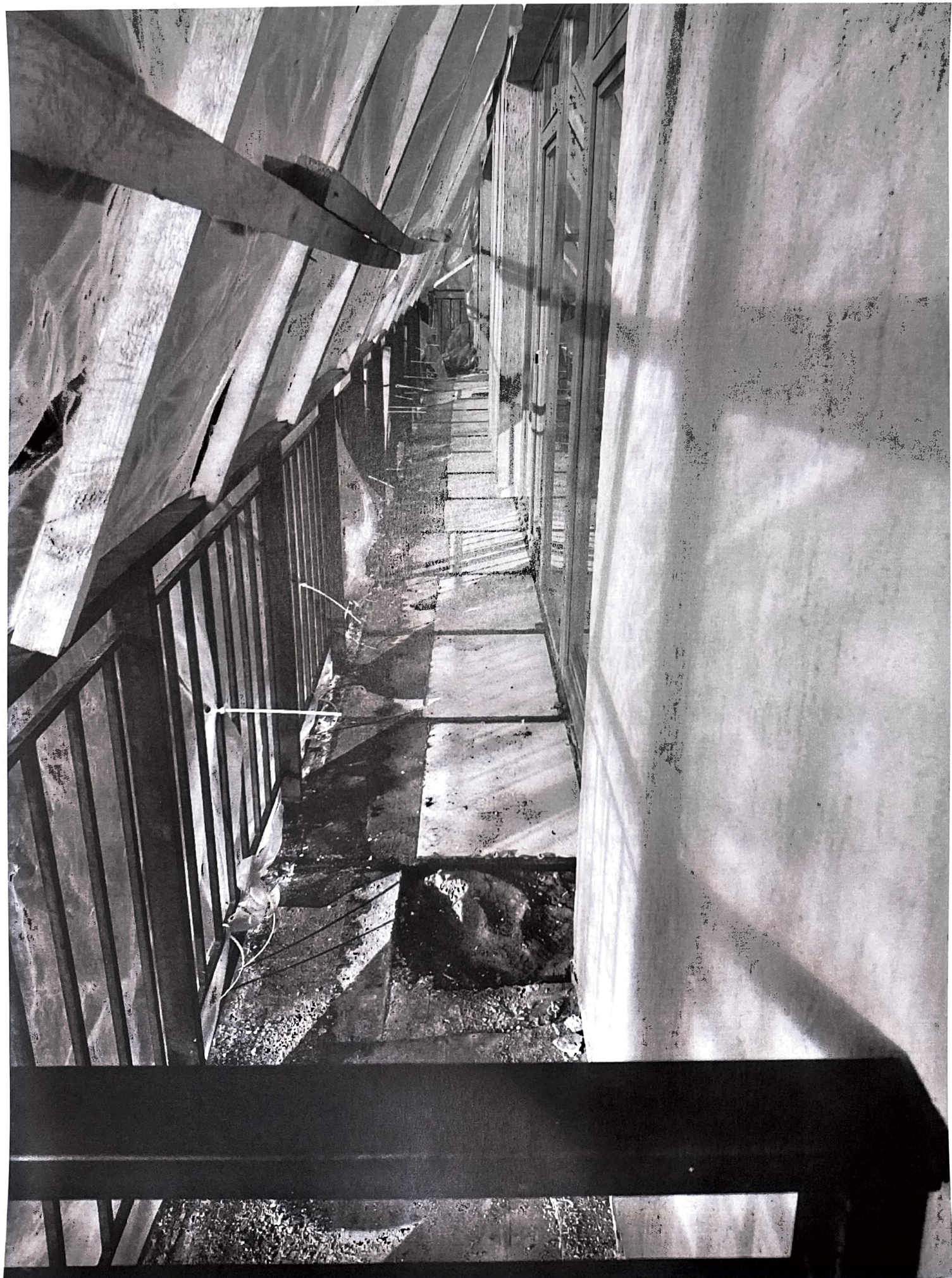
Kaunas 16.8.2017



(signature)

FINNFOAM®
INSULATION YOU CAN TRUST





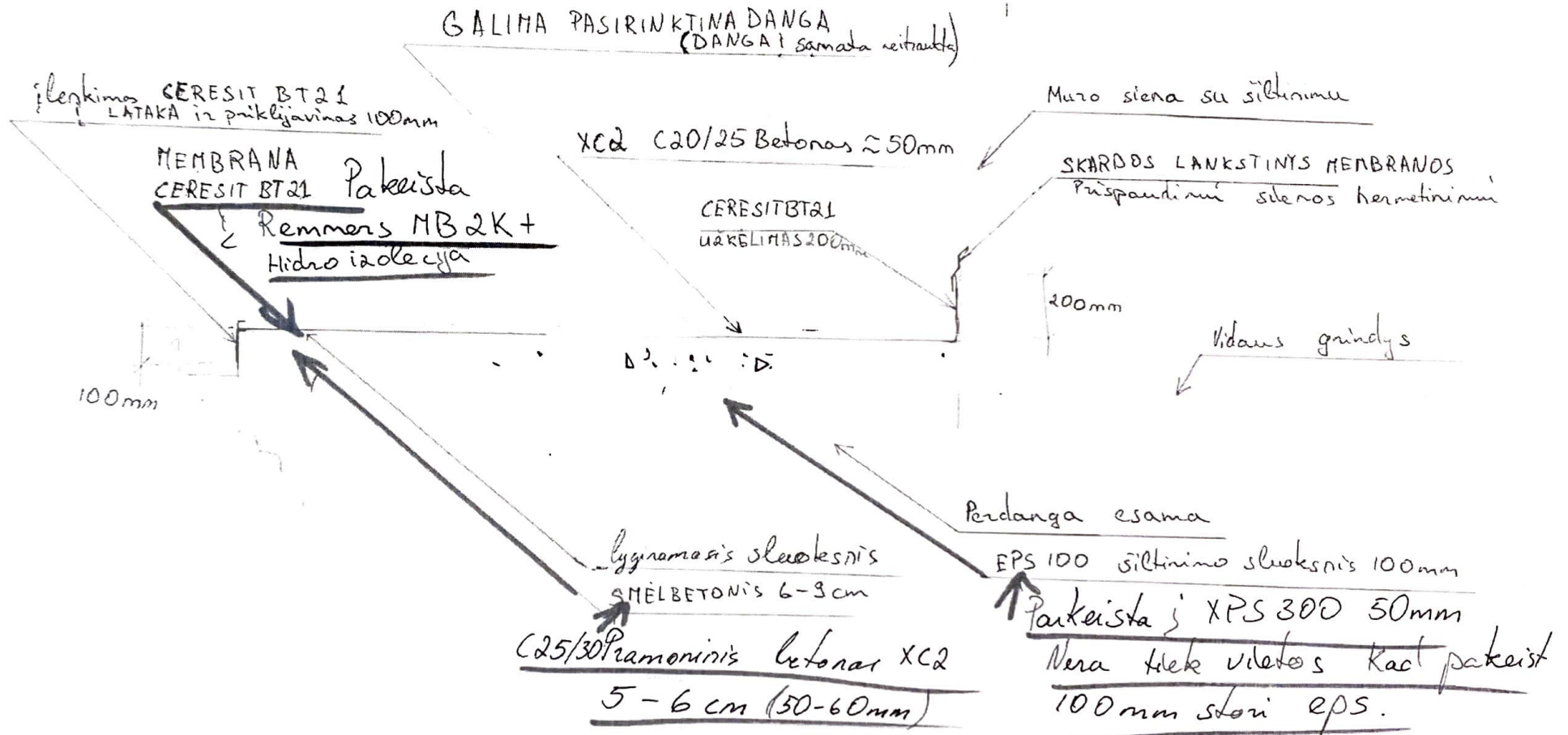






Apatiniai balkonai? DETALĖ HP.2

L. Sapiegas g. 4. Vilnius



Sudari Vilnius Stanulionis
UAB Arkadas.

DARBŲ PRIĖMIMO PERDAVIMO AKTAS NR. 1
Prie 2021-10-13 pastato statybos rangos sutarties Nr. MRH-R-003
2022-04-14

UAB "MaRichi Homes", įmonės kodas 305256412, atstovaujama vykdančiojo direktoriaus Tautvydo Šimkaus, veikiančio pagal įgaliojimą, toliau vadinama Rangovu, perduoda, **Viktoriai Budrienei**, vadinama užsakovu, priima Rangovo įvykdytus darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Vnt.	Kiekis	Darbo užmokes tis	Medži agos	Mechanizmai	Iš viso suma be PVM, Eur
Pamatas							
1	Ankeravimo skylių užtaisymas (armavimas, struktūra)	Vnt.	30	8,00	8,00		240,00
2	Pastolių nuoma	m2	550			10,30	5665,00
3	Pastolių montavimas	m2	550	5,20			2860,00
4	Pastolių demontavimas	m2	550	3,40			1650,00

Viso be PVM **10175,00**

PVM 21% **2137,96**

IŠ VISO: **12312,96**

Užsakovas patvirtina, kad darbai yra atlikti tinkamai, Sutartyje nustatyta tvarka ir jis neturi pretenzijų dėl darbų atlikimo kokybės.

Užsakovas:

Viktorija Budrienė
Adr. L.Sapiegos g. 4-13, Vilnius
Tel. Nr. 866062000
El.p. viktorija.budriene@gmail.com

Viktorija Budrienė

Rangovas:

UAB "MaRichi Homes"
Įmonės kodas 305256412
PVM mokėtojo kodas: LT100012720018
A.s. LT817300010160214759
AB „Swedbank“ bankas
Banko kodas: 73000
Adr: Girinaičių g. 16, LT-10151, Vilnius
Tel. Nr. +370 (655) 34 212
El. p. info@marichihomes.com

Vykdantysis direktorius
Tautvydas Šimkus



Techninis prižiūrėtojas
Saulius Vitkūnas
Atestatų Nr. 16584, 17587, 26986



DARBŲ PRIĖMIMO PERDAVIMO AKTAS NR. 1
Prie 2021-10-13 pastato statybos rangos sutarties Nr. MRH-R-002
2022-04-14

UAB "MaRichi Homes", įmonės kodas 305256412, atstovaujama vykdančiojo direktoriaus Tautvydo Šimkaus, veikiančio pagal įgaliojimą, toliau vadinama Rangovu, perduoda, **Viktoriai Budrienei**, vadinama užsakovu, priima Rangovo įvykdytus darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Vnt.	Kiekis	Darbo užmokestis	Medžiagos	Mechanizma	Iš viso suma be PVM, Eur
Pamatas							
1	Balkonų senų dangų išsardymai (statybinės atliekos nuleidžiamos vamzdžiais, kitais mechanizmais ir pakraunamos į konteinerius)	m2	135	20,00		10,00	1050,00
2	Langų bei sienų dengimas apsaugine plėvele	m2	100	3,00	0,80		380,00
3	Lietaus sistemos remontas (statybinės atliekos nuleidžiamos ir kraunamos į konteinerius)	ml	60	20,00		6,00	1560,00
4	Balkonų įrengimas (betono paviršiai gruntuojami specialiu gruntu)	m2	35	2,00	2,00		140,00
5	Teptinė hidroizoliacija (dvigubas sluoksnis)	m2	35	6,00	12,00		630,00
6	Vandeniui nelaidžių dangų patiesimas (politilenas, sandarinimo priedai)	m2	35	4,00	4,00		580,00
7	Apšiltinimo medžiagų įrengimas (putų polisitirenas EPS100, sandarinimo medžiagos)	m2	35	30,00	32,00		2170,00
8	Betono pasluoksnio įrengimas iki 5 cm (armavimo tinklas, betonas su hidroizoliaciniais priedais)	m2	35	14,00	16,00		1550,00
9	Teptinės, ritinės hidroizoliacijos įrengimas	m2	35	12,00	22,00		1190,00
10	Lietaus sistemos sumontavimas (lietskardės, laikikliai, latakai, sandarinimo medžiagos)	ml	35	40,00	30,00		2450,00
11	Epoksidinės liejamos dangos įrengimas terasose	m2	35	45,00	45,00		3150,00
12	Statybinių atliekų išvežimas iki 20 km atstumu	m3	10	8,00	8,00		160,00

Viso be PVM **19015,00**
PVM 21% **3993,15**
IŠ VISO: **23008,15**

Užsakovas patvirtina, kad darbai yra atlikti tinkamai, Sutartyje nustatyta tvarka ir jis neturi pretenzijų dėl darbų atlikimo kokybės.

Užsakovas:

Viktorija Budrienė
Adr. L.Sapiegos g. 4-13, Vilnius
Tel. Nr. 866062000
El.p. viktorija.budriene@gmail.com

Viktorija Budrienė

Rangovas:

UAB "MaRichi Homes"
Įmonės kodas 305256412
PVM mokėtojo kodas: LT100012720018
A.s. LT817300010160214759
AB „Swedbank“ bankas
Banko kodas: 73000
Adr: Girinaičių g. 16, LT-10151, Vilnius
Tel. Nr. +370 (655) 34 212
El. p. info@marichihomes.com

Vykdantysis direktorius
Tautvydas Šimkus



Techninis prižiūrėtojas

Saulius Vitkūnas

Atestatų Nr. 16584, 17600



PASLÉPTŲ DARBŲ PATIKRINIMO

F-24

AKTAS NR. 7

Betoninio pastuoksnio įrengimas
(trumpas statinio, darbų pavadinimas)

2022 m. balandžio 4 d.

Komisija, sudaryta iš:

statytojo (užsakovo) atstovo Viktorija Budrievič
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)

statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo MB „Rimtai“ 305528741 Saulius Vitkūnas
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)

rangovo atstovo UAB „MaRiči Homes“ 305256412 kom. dir. Tautvydas Šimkus
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)

subrangovo atstovo UAB „Arkadus“ 304581374 dir. Vilius Stanulionis
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)

apžiūrėjo UAB „Arkadus“
(įmonės pavadinimas)

atliktus darbus ir nustatė:

1. Apžiūrėjimui pateikti šie darbai teraso betoninio pastuoksnio įrengimas; 100 m² 4 m³ L. Sapiegos g. 4, Vilnius
(išsamus darbų aprašymas, vieta, kiekiai, pagrindiniai matmenys ir kt.)

2. Darbai atlikti pagal projektą Detalė Hr. 1

(darbo brėžinių Nr. ir jų parengimo data)

3. Panaudotų statybos produktų charakteristika E.S.D. Hr. 4

(statybos produktų (įskaitant ir konstrukcijas, tiekiamas rinkai kaip statybos produktai), atitikties deklaracijų ir atitikties

sertifikatų (kai taikoma) numeriai ir išdavimo datos arba eksploatacinių savybių deklaracijų numeriai ir išdavimo datos)

4. Vykdamas darbus nebuvo (buvo) nukrypimų nuo projekto nebuvo

(jei yra nukrypimų, juos išvardyti ir nurodyti registravimo Nr. F-5 formoje)

5. Darbų pradžia 2022.04.01 Darbų pabaiga 2022.04.01

KOMISIJOS SPRENDIMAS:

atlikti darbai atitinka projekto, statybos norminių dokumentų reikalavimus. Leidžiama vykdyti tolesnius darbus: viršutinio hidroizoliacinio sluoksnio įrengimas

(darbų ir konstrukcijų pavadinimai)

Statytojo (užsakovo) atstovas _____

Techninis priežiūrėtojas

Saulius Vitkūnas
Atestatų Nr. 16584, 16530, 26786

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas _____

Rangovo atstovas _____

Tautvydas Šimkus
(parašas)

Subrangovo atstovas _____

(parašas)

EKSPLOATACINIŲ SAVYBIŲ DEKLARACIJA

(galioja su važtaraščiu Nr. VBCS-0124413)

Puslapis 1

Nr. ESD-779504

1. Unikalus produkto tipo identifikacinis kodas:

Prekinis normalusis betono mišinys

2. Tipo, partijos ar serijos numeris ar bet koks kitas elementas, pagal kurį galima identifikuoti statybos produktą:

LST EN 206 C20/25-XC3(LT)-CL0,2-Dmax16-S3

3. Statybos produktui taikoma techninė specifikacija:

LST EN 206:2013+A2:2021 „Betonas: Specifikacija, eksploatacinės savybės, gamyba ir atitikties“
LST 1974:2012 „Betonas. 1 dalis. Techniniai reikalavimai, savybės, gamyba ir atitikties“

4. Gamintojo numatyta statybos produkto naudojimo paskirtis ar paskirtys pagal taikomą techninę specifikaciją:

Statybos vietoje gaminama pastatų ir statinių konstrukcijoms bei surenkamiems elementams.

5. Gamintojo pavadinimas, registruotas komercinis pavadinimas arba registruotas prekės ženklas ir adresas:

UAB "Betono centras", Žarijų g. 6A, LT-02300, Vilnius, www.betonocentras.lt
Gamybos vieta: UAB "Betono centras", N. Riononių g. 11, LT-03153, Vilnius, kokybe@betonocentras.lt, +37069412714

6. Kai taikytina, įgaliotojo atstovo pavadinimas ir adresas:

Netalkoma

7. Statybos produkto eksploatacinių savybių pastovumo vertinimo ir tikrinimo sistema ar sistemos:

Sistema 1+

8. Paskirtosios įstaigos pavadinimas:

VĮ „Statybos produkcijos sertifikavimo centras“ (Nr. 1397) atliko pradinį gamyklos ir gamybos kontrolės patikrinimą, vykdo nuolatinę priežiūrą bei vidinės gamyklos kontrolės vertinimą pagal sistemą 1+ ir išdavė atitikties sertifikatą Nr. SPSC-8023E.

9. Deklaruojamos eksploatacinės savybės:

Esminės charakteristikos

Eksploatacinės savybės

Techninė specifikacija

Gniuždyto stiprio klasė

C20/25

LST EN 206 p.4.3.1

Aplinkos poveikio klasė

XC3(LT)

LST EN 206; LST 1974:2012 p.4.1

Atsparumo šalčiui markė

NPD

LST 1974:2012 p.5.3.1

Vandens nelaidumo markė

NPD

LST 1974:2012 p.5.5.3

Chloridų kiekio klasė

CL0,2

LST EN 206 p.5.2.8

Didžiausias užpildo grūdėlio nominalus dydis

Dmax16

LST EN 206 p.3.2; p.5.2.3

Konsistencijos klasė

S3

LST EN 206 p.4.2.1

Vandens ir cemento santykis, v/c:

0,64

LST EN 206 p.5.4.2

10. 1 ir 2 punktuose nurodyto produkto eksploatacinės savybės atitinka 9 punkte deklaruojamas eksploatacines savybes. Ši eksploatacinių savybių deklaracija išduota tik 5 punkte nurodyto gamintojo atsakomybe.

Pasirašyta:

Operatorius-front. krautuvų vairuotojas Roman Dejev

(asmens, įgalioto pasirašyti deklaraciją, vardas, pavardė, pareigos)

N. Riononių g. 11, LT-03153, Vilnius, 2022-04-01

(išdavimo vieta ir data)

Informacija vartotojui

Mišinių gabenimo, laikymo ir panaudojimo sąlygos nurodytos LST EN 206 „Betonas. Techniniai reikalavimai, eksploatacinės charakteristikos, gamyba ir atitikties“; LST 1974 „LST EN 206 taikymo taisyklės ir papildomieji nacionaliniai reikalavimai“ ir kituose galiojančiuose norminiuose dokumentuose.

Betono mišinio klojimo ir tankinimo metu kategoriškai draudžiama pliti į mišinį vandenį. Betono mišinį pakloti ir sutankinti iki mišinio rišimosi ir konsistencijos ribų kitimo pradžios (cemento rišimosi pradžia ≥ 60 min.). Betono mišinio iškrovimo pabaigos laikas ne vėlesnis kaip 120 min. nuo jo pagaminimo, įvertinat aplinkos oro sąlygas ir naudojamas įmaišas bei priedus.

Paklotas betono mišinys turi būti gerai sutankintas visame tūryje. Naudojant vibratorius vengti betono mišinio sluoksniavimosi, tuštumų/kavernų (oro porų) susidarymo ir cementinės tiesios ištėkėjimo pro nesandarius klojinčius. Priežiūros trukmė pirmosiomis paromis turi būti tokia, kad betonas įgytų pakankamą stiprį apsauginiam armatūros sluoksnyje, taptų nelaidus kenksmingiems reagentams. Už betono mišinio priežiūrą atsakingas jo naudotojas, kuris vykdo betono mišinio priežiūrą vadovaujantis galiojančiomis nuostatomis (ST 121895674.08 ir pan.).

Šaltuoju metų periodu betono mišinio paviršiai turi būti dengiami/šildomi ir pan. Šiltuoju - reguliariai apipurškiami vandeniu/spec. medžiagomis, dengiami plėvele ar drėgna medžiaga, sudarant vandeniu nelaidžią plėvelę. Priežiūros metu turi būti užtikrinta, kad betonas kietėjimo metu neišdžiūtų dėl saulės ir vėjo poveikio bei apsaugotas nuo vandens išplovimo. Priežiūros trukmė turi būti tokia, kad betonas įgytų pakankamą stiprumą.

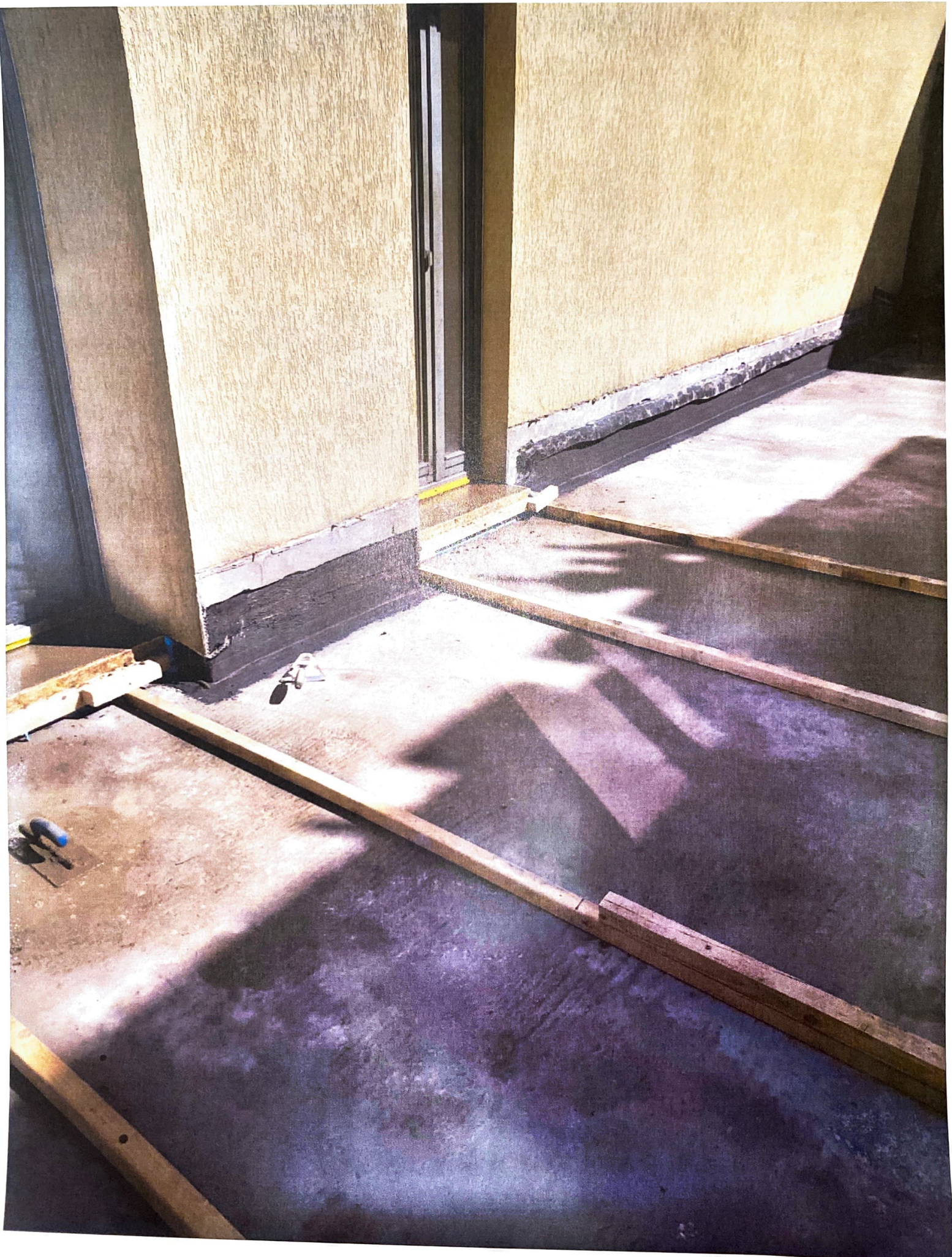
Siekiant išvengti paviršiaus supleišėjimo, rekomenduojama, kad temperatūrų skirtumas tarp gaminto centro ir paviršiaus būtų mažesnis negu 20 °C. Esant aplinkos temperatūrai žemesnei kaip -3°C, tai liejamo betono mišinio temperatūra turi būti ne žemesnė kaip +10°C. Jei po produkto pirkėjui perdavimo (po šios deklaracijos 2 punkte nurodyto produkto iš gamintojo perėmimo), pirkėjo nurodymu, jam dalyvaujant, į minėtą produktą įdėtas pirkėjo pataliktas plaušas / receptinis priedas arba pažeistos jo klojimo sąlygos, arba betonas nebuvo apsaugotas nuo atmosferos poveikio, tai šie įsityto produkto sudėties pakaitimai bus atlikti pirkėjo iniciatyva, rizika bei atsakomybe ir produkto atitikties deklaruojamos eksploatacinės savybės negarantuojame.

Pirmosios medicinos pagalbos priemonės: patekus ant odos – odą nedelsiant nuplauti vandeniu ir muilu; patekus į akis - nedelsiant plauti akis silpna vandens srove ne trumpiau kaip 10 min., atsargiai pakeliant ir nuleidžiant vokus, po to kreiptis į gydytoją; prarijus - burną gerai skalauti vandeniu, nesukelti vėmimo, kreiptis į gydytoją. Būtina mūvēti apsaugines pirštines ir akinius.

Eksploatacinių savybių deklaracijos išdavimo data sutampa su produkto pateikimo data.

Kiekis: 5,00 m3

(Parašas)





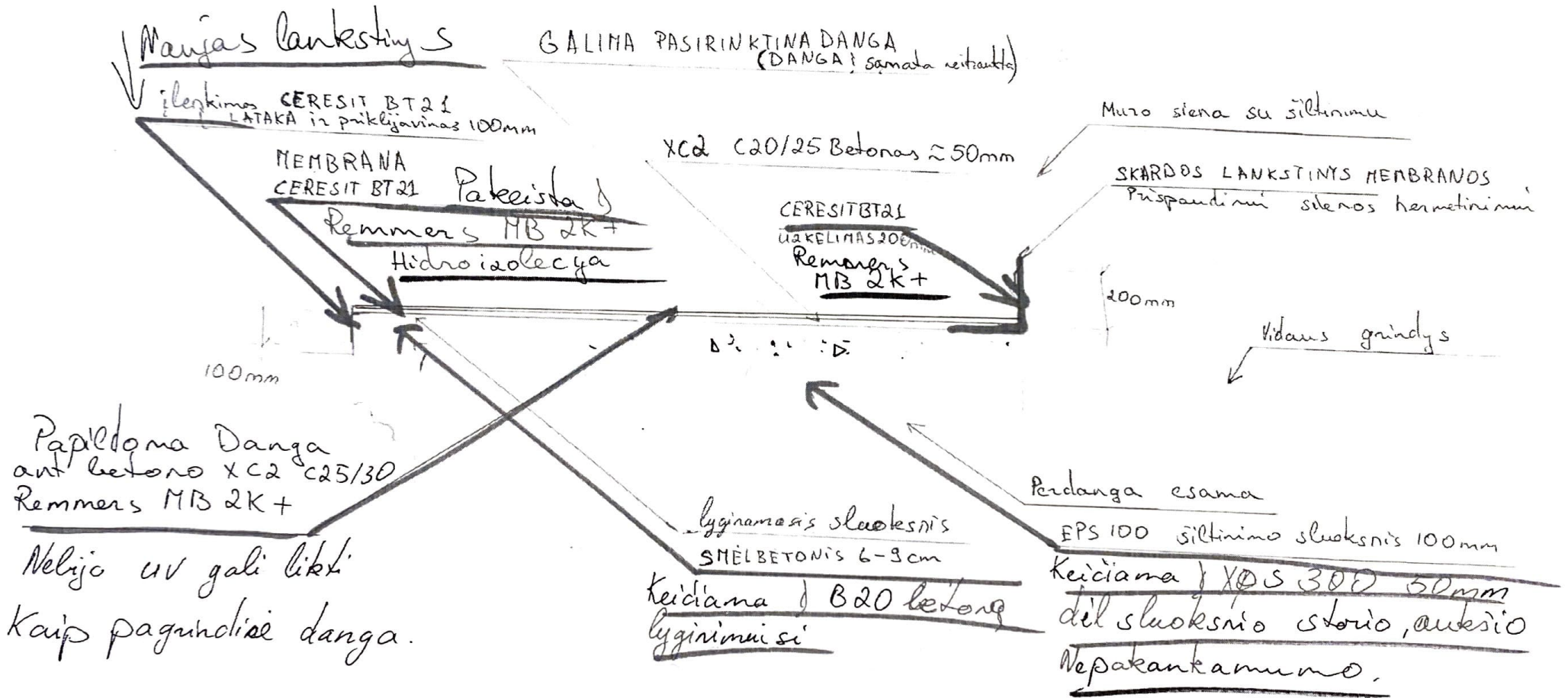




Vizsutinis Balkonas ?

DETALE Hr. 1

I. Saplegos g. 4. Vilnius



Sudari:
 Vilnius Statybiniu
 UAB ARKADAS

DARBŲ PRIĖMIMO PERDAVIMO AKTAS NR. 1
Prie 2021-10-13 pastato statybos rangos sutarties Nr. MRH-R-004
2022-04-14

UAB “MaRichi Homes”, įmonės kodas 305256412, atstovaujama vykdančiojo direktoriaus Tautvydo Šimkaus, veikiančio pagal įgaliojimą, toliau vadinama Rangovu, perduoda, **Aurelijui Šalteniui**, a.k. 37308020406, toliau vadinama Užsakovu 1, ir **UAB „I-Service”**, įmonės kodas 301743860, atstovaujama direktoriaus Karolio Šikšnelio, toliau vadinamas Užsakovu 2, abu Užsakovai, toliau vadinami Užsakovais, priima Rangovo įvykdytus darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Vnt.	Kiekis	Darbo užmokes tis	Medži agos	Mechanizmai	Iš viso suma be PVM, Eur
1	Terasos senos dangos išardymai (statybinės atliekos nuleidžiamos vamzdžiais, kitais mechanizmais ir pakraunamos į konteinerius)	m2	95	20,00		10,00	2850,00
2	Langų bei sienų dengimas apsaugine plėvele	m2	30	3,00	0,80		114,00
3	Lietaus sistemos remontas (statybinės atliekos nuleidžiamos ir kraunamos į konteinerius)	ml	12	20,00		6,00	216,00
4	Terasos įrengimas (betono paviršiai gruntuojami specialiu gruntu)	m2	110	2,00	2,00		440,00
5	Teptinė hidroizoliacija (dvigubas sluoksnis)	m2	110	6,00	12,00		1980,00
6	Vandeniui nelaidžių dangų patiesimas (politilenas, sandarinimo priedai)	m2	100	4,00	4,00		800,00
7	Apšiltinimo medžiagų įrengimas (putų polistirenas EPS100, sandarinimo medžiagos)	m2	100	30,00	32,00		6200,00
8	Betono pasluoksnio įrengimas iki 5 cm (armavimo tinklas, betonas su hidroizoliaciniais priedais)	m2	95	14,00	16,00		2850,00
9	Teptinės, ritinės hidroizoliacijos įrengimas	m2	100	12,00	22,00		3400,00
10	Lietaus sistemos sumontavimas (lietskardės, laikikliai, latakai, sandarinimo medžiagos)	ml	12	40,00	30,00		840,00
11	Epoksidinės liejamos dangos įrengimas terasose	m2	100	45,00	45,00		9000,00
12	Statybinių atliekų išvežimas iki 20 km atstumu	m2	35	20,00			1400,00

Viso be PVM 36415,00

PVM 21% 7647,15

IŠ VISO: 44062,15

Užsakovas patvirtina, kad darbai yra atlikti tinkamai, Sutartyje nustatyta tvarka ir jis neturi pretenzijų dėl darbų atlikimo kokybės.

Užsakovas 1:

Aurelijus Šaltenis
L. Sapiegos 4-23, Vilnius
Tel. Nr. +370 650 78001
El.p. aurelijus.saltenis@gmail.com

Užsakovas 2:

UAB „I-Service“
Įmonės kodas 301743860
PVM m.k. LT100004176415
Adr. Motorų g. 6, 02190, Vilnius

Rangovas:

UAB “MaRichi Homes”
Įmonės kodas 305256412
PVM mokėtojo kodas: LT100012720018
A.s. LT817300010160214759
AB „Swedbank“ bankas
Banko kodas: 73000
Adr. Girinaičių g. 16, LT-10151, Vilnius
Tel. Nr. +370 (655) 34 212
El. p. info@marichihomes.com

Aurelijus Šaltenis

Direktorius
Karolis Šikšnelis

Vykdantysis direktorius
Tautvydas Šimkus



Techninis prižiūrėtojas
Saulius Vitkūnas
Atestatų Nr. 16584, 17600, 26786



PASLÉPTŲ DARBŲ PATIKRINIMO

F-24

AKTAS NR. 8

Betoniinio pastatavimo įrengimas

(trumpas statinio, darbų pavadinimas)

20 22 m. balandžio 4 d.

Komisija, sudaryta iš:

statytojo (užsakovo) atstovo

Viktorija Budrievič

(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)

statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo

MB „Rimtai“ 305528741 Saulius Vitkūnas

(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)

rangovo atstovo

UAB „MaRich Home“ 305256412 Tom, dir. Tautvydas Šimkus

(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)

subrangovo atstovo

UAB „Arkadas“ 304581374 dir. Vilijus Stankulionis

(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)

apžiūrėjo UAB „Arkadas“

(įmonės pavadinimas)

atliktus darbus ir nustatė:

1. Apžiūrėjimui pateikti šie darbai

balconų betoniinio pastatavimo įrengimas; 35 m², 1 m³, L. Seipėnų g. 4, Vilnius

(išsamus darbų aprašymas, vieta, kiekiai, pagrindiniai matmenys ir kt.)

2. Darbai atlikti pagal projektą

Detalė Nr. 2

(darbo brėžinių Nr. ir jų parengimo data)

3. Panaudotų statybos produktų charakteristika

E.S.D. Nr. 4

(statybos produktų (įskaitant ir konstrukcijas, tiekiamas rinkai kaip statybos produktai), atitikties deklaracijų ir atitikties

sertifikatų (kai taikoma) numeriai ir išdavimo datos arba eksploatacinių savybių deklaracijų numeriai ir išdavimo datos)

4. Vykdamas darbus nebuvo (buvo) nukrypimų nuo projekto

(jei yra nukrypimų, juos išvardyti ir nurodyti registravimo Nr. F-5 formoje)

5. Darbų pradžia 2022.04.01

Darbų pabaiga 2022.04.01

KOMISIJS SPRENDIMAS:

atlikti darbai atitinka projekto, statybos norminių dokumentų reikalavimus. Leidžiama vykdyti tolesnius darbus:

viršutinio daupo sluoksnio įrengimas

(darbų ir konstrukcijų pavadinimai)

Statytojo (užsakovo) atstovas

Techninis prižiūrėtojas

Saulius Vitkūnas (parašas)

Atestatų Nr. 16584/27630, 26786

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas

(parašas)

Rangovo atstovas

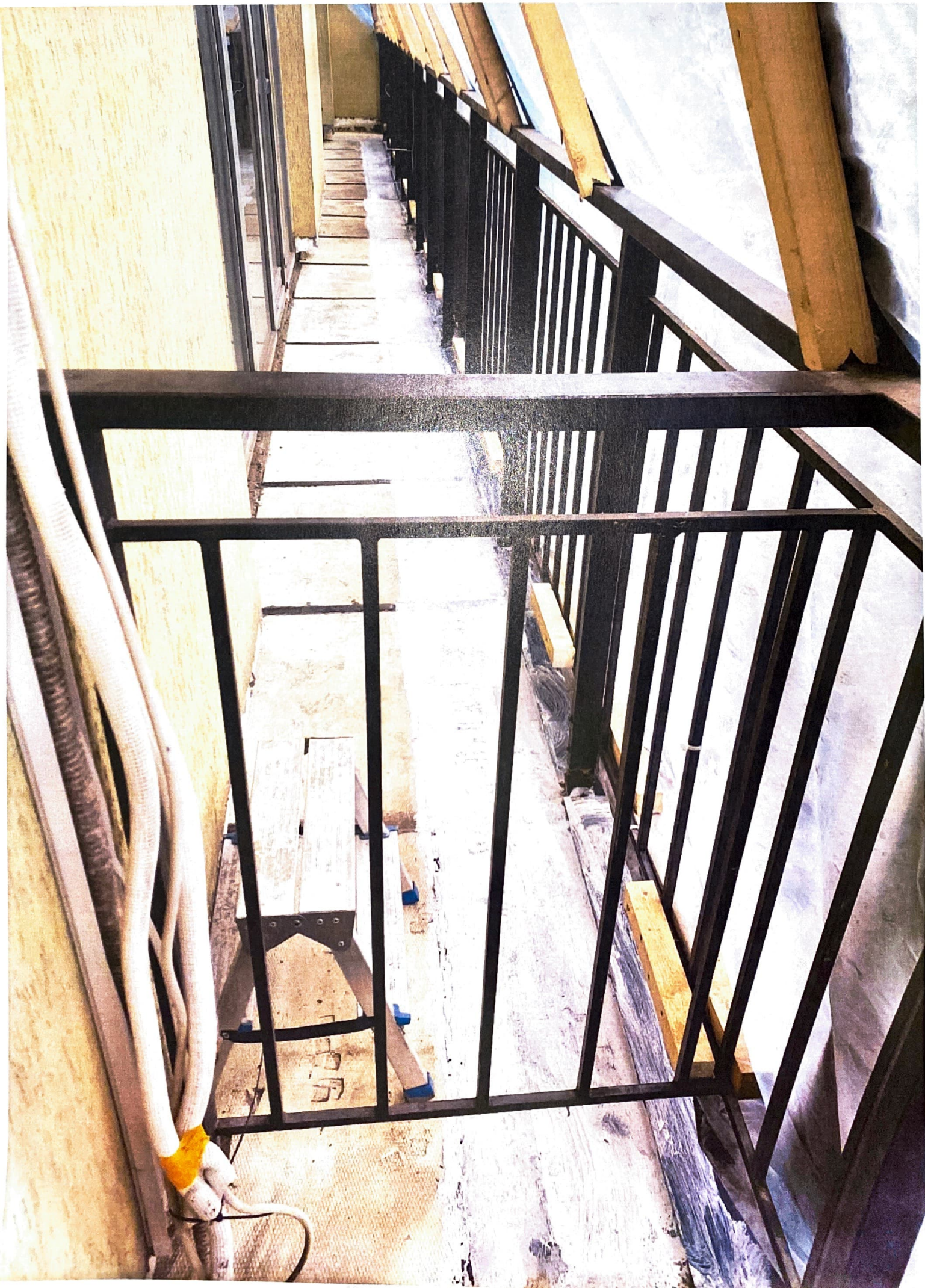
Tautvydas Šimkus (parašas)

(parašas)

Subrangovo atstovas

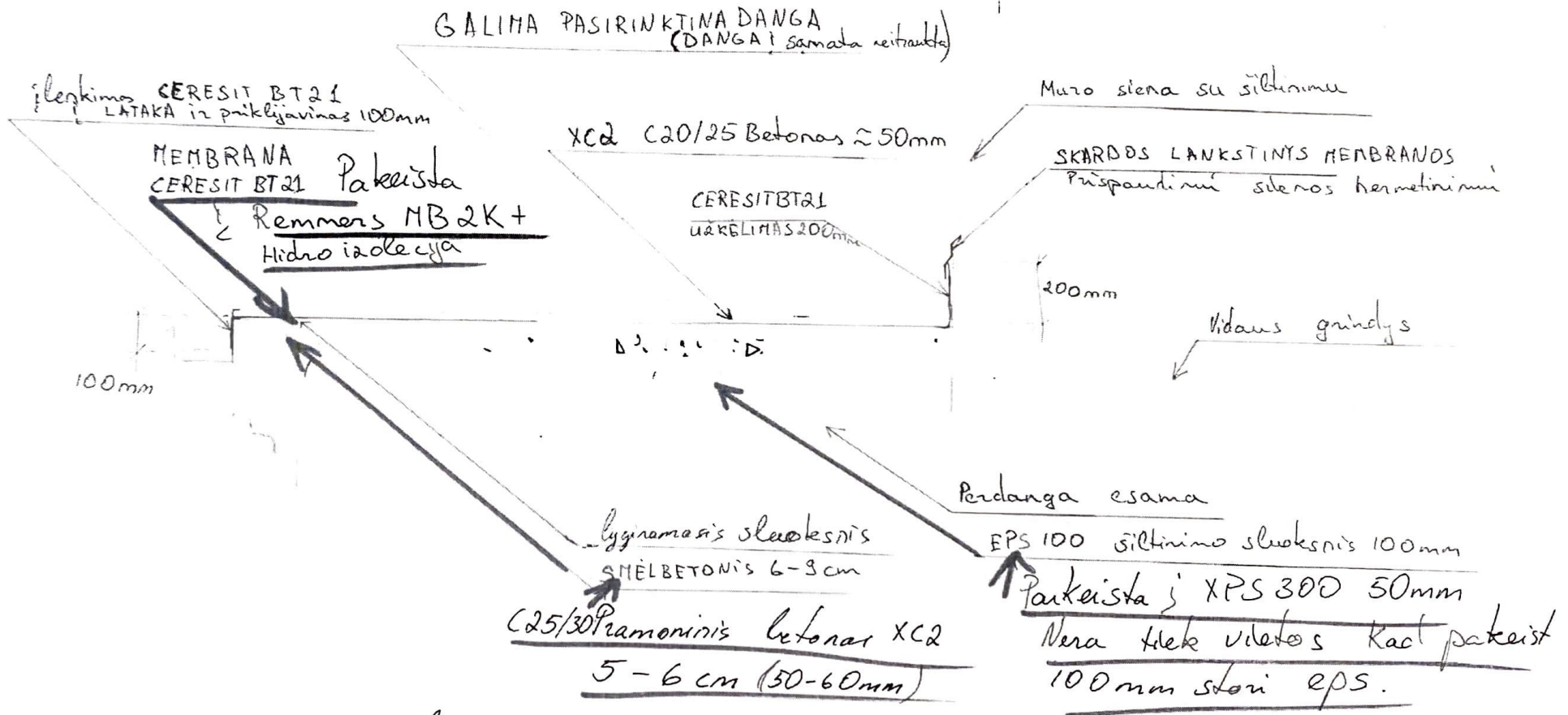
(parašas)






Apatiniai balkonai? DETALE HP. 2

L. Sapdegas g. 4. Vilnius



Sudari Vilnius Stanuboris
UAB Arkadas.



DARBŲ PRIĖMIMO PERDAVIMO AKTAS NR. 1
Prie 2021–10-13 pastato statybos rangos sutarties Nr. MRH-R-003
2022-04-14

UAB “MaRichi Homes”, įmonės kodas 305256412, atstovaujama vykdančiojo direktoriaus Tautvydo Šimkaus, veikiančio pagal įgaliojimą, toliau vadinama Rangovu, perduoda, **Viktoriai Budrienei**, vadinama užsakovu, priima Rangovo įvykdytus darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Vnt.	Kiekis	Darbo užmokes tis	Medži agos	Mechanizmai	Iš viso suma be PVM, Eur
Pamatas							
1	Ankeravimo skylių užtaisymas (armavimas, struktūra)	Vnt.	30	8,00	8,00		240,00
2	Pastolių nuoma	m2	550			10,30	5665,00
3	Pastolių montavimas	m2	550	5,20			2860,00
4	Pastolių demontavimas	m2	550	3,40			1650,00

Viso be PVM **10175,00**
PVM 21% **2137,96**
IŠ VISO: **12312,96**

Užsakovas patvirtina, kad darbai yra atlikti tinkamai, Sutartyje nustatyta tvarka ir jis neturi pretenzijų dėl darbų atlikimo kokybės.

Užsakovas:

Viktorija Budrienė
Adr. L.Sapiegos g. 4-13, Vilnius
Tel. Nr. 866062000
El.p. viktorija.budriene@gmail.com

Viktorija Budrienė

Rangovas:

UAB “MaRichi Homes”
Įmonės kodas 305256412
PVM mokėtojo kodas: LT100012720018
A.s. LT817300010160214759
AB „Swedbank“ bankas
Banko kodas: 73000
Adr: Girinaičių g. 16, LT-10151, Vilnius
Tel. Nr. +370 (655) 34 212
El. p. info@marichihomes.com

Vykdantysis direktorius
Tautvydas Šimkus



Techninis prižiūrėtojas
Saulius Vitkūnas
Atestatų Nr. 16584, 17687, 28736



DARBŲ PRIĖMIMO PERDAVIMO AKTAS NR. 1
Prie 2021–10-13 pastato statybos rangos sutarties Nr. MRH-R-002
2022-04-14

UAB "MaRichi Homes", įmonės kodas 305256412, atstovaujama vykdančiojo direktoriaus Tautvydo Šimkaus, veikiančio pagal įgaliojimą, toliau vadinama Rangovu, perduoda, **Viktoriai Budrienei**, vadinama užsakovu, priima Rangovo įvykdytus darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Vnt.	Kiekis	Darbo užmo kestis	Medžiagos	Mechanizma	Iš viso suma be PVM, Eur
Pamatas							
1	Balkonų senų dangų išardymai (statybinės atliekos nuleidžiamos vamzdžiais, kitais mechanizmais ir pakraunamos į konteinerius)	m2	135	20,00		10,00	1050,00
2	Langų bei sienų dengimas apsaugine plėvele	m2	100	3,00	0,80		380,00
3	Lietaus sistemos remontas (statybinės atliekos nuleidžiamos ir kraunamos į konteinerius)	ml	60	20,00		6,00	1560,00
4	Balkonų įrengimas (betono paviršiai gruntuojami specialiu gruntu)	m2	35	2,00	2,00		140,00
5	Teptinė hidroizoliacija (dvigubas sluoksnis)	m2	35	6,00	12,00		630,00
6	Vandeniui nelaidžių dangų patiesimas (poliilenas, sandarinimo priedai)	m2	35	4,00	4,00		580,00
7	Apšiltinimo medžiagų įrengimas (putų polisitirenas EPS100, sandarinimo medžiagos)	m2	35	30,00	32,00		2170,00
8	Betono pasluoksnio įrengimas iki 5 cm (armavimo tinklas, betonas su hidroizoliaciniais priedais)	m2	35	14,00	16,00		1550,00
9	Teptinės, ritininės hidroizoliacijos įrengimas	m2	35	12,00	22,00		1190,00
10	Lietaus sistemos sumontavimas (lietskardės, laikikliai, latakai, sandarinimo medžiagos)	ml	35	40,00	30,00		2450,00
11	Epoksidinės liejamos dangos įrengimas terasose	m2	35	45,00	45,00		3150,00
12	Statybinių atliekų išvežimas iki 20 km atstumu	m3	10	8,00	8,00		160,00

Viso be PVM 19015,00
PVM 21% 3993,15
IŠ VISO: 23008,15

Užsakovas patvirtina, kad darbai yra atlikti tinkamai, Sutartyje nustatyta tvarka ir jis neturi pretenzijų dėl darbų atlikimo kokybės.

Užsakovas:

Viktorija Budrienė
Adr. L.Sapiegos g. 4-13, Vilnius
Tel. Nr. 866062000
El.p. viktorija.budriene@gmail.com

Viktorija Budrienė

Rangovas:

UAB "MaRichi Homes"
Įmonės kodas 305256412
PVM mokėtojo kodas: LT100012720018
A.s. LT817300010160214759
AB „Swedbank“ bankas
Banko kodas: 73000
Adr: Girinaičių g. 16, LT-10151, Vilnius
Tel. Nr. +370 (655) 34 212
El. p. info@marichihomes.com

Vykdantysis direktorius
Tautvydas Šimkus



Techninis prižiūrėtojas
Saulius Vitkūnas
Atestatų Nr. 16584, 17630, 24700



PASLĖPTŲ DARBŲ PATIKRINIMO

AKTAS NR. 9Virsutinio hidroizoliacijos sluoksnio įrengimas
(trumpas statinio, darbų pavadinimas)20 22 m. balandžio 15 d.

Komisija, sudaryta iš:

statytojo (užsakovo) atstovo Viktorija Budrievė
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo MB „Rimtai“ 305528741 Saulius Vitkūnas
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)rangovo atstovo UAB „MaRički Home“ 305256412 Tom. dir. Tautvydas Šimkus
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)subrangovo atstovo UAB „Arkadas“ 304581374 dir. Vilius Stankišius
(įmonės pavadinimas, įmonės kodas, pareigos, vardas, pavardė)apžiūrėjo UAB „Arkadas“
(įmonės pavadinimas)

atliktus darbus ir nustatė:

1. Apžiūrėjimui pateikti šie darbai teraso viršutinio hidroizoliacijos sl-
uoksnio įrengimas 100m², L. Sapiegos g. 4, Vilnius
(išsamus darbų aprašymas, vieta, kiekiai, pagrindiniai matmenys ir kt.)2. Darbai atlikti pagal projektą Detalė Nr. 1
(darbo brėžinių Nr. ir jų parengimo data)3. Panaudotų statybos produktų charakteristika E.S.D. Nr. 6
(statybos produktų (įskaitant ir konstrukcijas, tiekiamas rinkai kaip statybos produktai), atitikties deklaracijų ir atitikties

sertifikatų (kai taikoma) numeriai ir išdavimo datos arba eksploatacinių savybių deklaracijų numeriai ir išdavimo datos)

4. Vykdamat darbus nebuvo (~~buvo~~) nukrypimų nuo projekto —
(jei yra nukrypimų, juos išvardyti ir nurodyti registravimo Nr. F-5 formoje)5. Darbų pradžia 2022.04.15 Darbų pabaiga 2022.04.15

KOMISIJOS SPRENDIMAS:

atlikti darbai atitinka projekto, statybos norminių dokumentų reikalavimus. Leidžiama vykdyti tolesnius darbus: virsutinio dangos sluoksnio įrengimas

(darbų ir konstrukcijų pavadinimai)

Statytojo (užsakovo) atstovas _____

Techninis prižiūrėtojas
Saulius Vitkūnas
(parašas)
Atestacij Nr. 10584/27630, 20736

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas _____

Rangovo atstovas _____

(parašas)
Tautvydas Šimkus
(parašas)

Subrangovo atstovas _____

(parašas)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„REMMERS BALTICA“

Kam:
UAB "Arkadas"
(įmonės pavadinimas)
Objektas:

Eksploatacinių savybių deklaracija
2022 04 11

Vilnius

Mes, UAB „Remmers Baltica“, įmonės kodas 111665073, Dubliškių 4, LT02300 Vilnius, prisiimdami atsakomybę, deklaruojame, kad produktas:

Art.301425 MB 2K, Pasižymi betirpiklių, elastingų sandarinimo šlamų (MDS) ir bitumo storasluoksnių sandarinimo dangų (PMBC) savybėmis.

Bazė: polimerinė rišamoji medžiaga, cementas,

specialūs užpildai, priedai

Paruoštos medžiagos

tankis: apie 1,1 kg/dm³

Konsistencija: pasta

Apdorojimo laikas: 30 - 60 min.

Atsparumas vandeniui: iki 10 m vandens stulpelio

Džiūvimo laikas: apie 18 val. (5 °C / 70 % sant. drėgmė)*

Angos spaudimas pagal

statybinius bandymus: atitinka net ir be stiprintuvo

Atsparumas įtrūkimams: ≥ 2 mm (sauso sluoksnio storis ≥ 3 mm)

Sluoksnio storis: 1,1 mm šviežias sluoksnis atitinka maždaug 1 mm sausos sluoksnio

Atsparumas vandens garų

difuzijai μ: apie 6600

* priklausomai nuo oro sąlygų ir šviežio sluoksnio storio džiūvimo laikas gali pailgėti arba sutrumpėti. Galioja 2 mm sluoksnio storiui

pagamintas Remmers Baustofftechnik GmbH, Bernhard-Remmers Str. 13, 49624 Lioningenas, Vokietija, atitinka Lietuvoje nustatytus privalomuosius sertifikavimo rodiklius ir gamintojo deklaruojamus standartus.

Eksploatacinio deklaravimo pagrindas:

Sertifikavimo organas TÜV SÜD Management Service GmbH paliudija, kad Remmers Baustofftechnik GmbH, Bernhard-Remmers Str. 13, 49624 Lioningenas, Vokietija, šiose srityse – cheminių produktų sistemų, skirtų statinių apsaugai, grindų apsaugai, fasadų apsaugai ir medienos apsaugai, vystymas (kūrimas), gamyba ir naudojimas, taip pat paslaugos (aptarnavimas) ir konsultacijos – įdiegė ir taiko kokybės valdymo sistemą. Patikrinimo auditas, ataskaita Nr. 90021308 pateikė įrodymus, kad reikalavimai, išdėstyti taisyklių rinkinyje BS OHSAS 18001:2007 – Occupational health and safety management systems-Requirements – įvykdyti. Sertifikato registracijos Nr.: 12 716 18421 TMS, galioja iki 2023-12-31.

Medžiagu bandymu institucija (MPA) Braunschweig

Beethovenstr. 52 **IBMB MPA**
TU BRAUNSCHWEIG

D-38106 Braunschweig

ID Nr. 0761,

Bandymu ataskaitos Nr. 1201/551/18

Bandymu ataskaitos Nr. 1201/552/18

Ypatingos produkto naudojimo sąlygos:

Produktai galioja 1-5 metus nuo pagaminimo datos, nurodytos ant įpakavimo PVZ. (žymėjimas: Datum/Date: PVZ.090122 reiškia, kad produktas pagamintas 2022 m. sausio 09 d.).

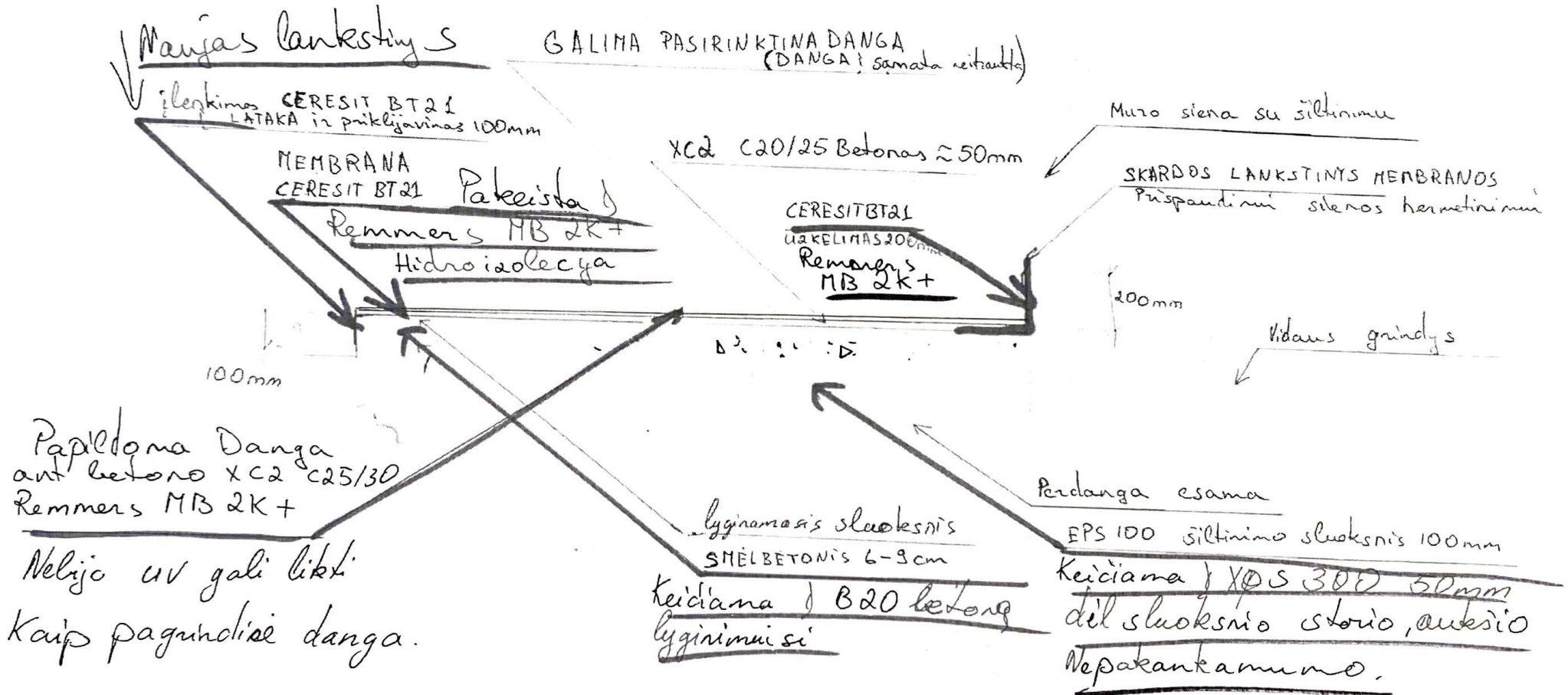
UAB „Remmers Baltica“ neatsako už produkto savybių pasikeitimą, dėl pirkėjo netinkamo produktų sandėliavimo. Būtina laikytis darbo technologijos ir saugaus darbo reikalavimų, nurodytų produktų techniniuose aprašymuose ir saugos duomenų lapuose.

Su pagarba Egidijus Panavas

Vizsutinis Balconas

DETALĖ Nr. 1

L. Sapiegos g. 4. Vilnius



Sudare:
 Vilis Stanulionis
 UAB ARKADAS

DARBŲ PRIĖMIMO PERDAVIMO AKTAS NR. 1
Prie 2021–10-13 pastato statybos rangos sutarties Nr. MRH-R-004
2022-04-14

UAB “MaRichi Homes”, įmonės kodas 305256412, atstovaujama vykdančiojo direktoriaus Tautvydo Šimkaus, veikiančio pagal įgaliojimą, toliau vadinama Rangovu, perduoda, **Aurelijui Šalteniui**, a.k. 37308020406, toliau vadinama Užsakovu 1, ir **UAB „I-Service”**, įmonės kodas 301743860, atstovaujama direktoriaus Karolio Šikšnelio, toliau vadinamas Užsakovu 2, abu Užsakovai, toliau vadinami Užsakovais, priima Rangovo įvykdytus darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Vnt.	Kiekis	Darbo užmokes tis	Medži agos	Mechanizmai	Iš viso suma be PVM, Eur
1	Terasos senos dangos išardymai (statybinės atliekos nuleidžiamos vamzdžiais, kitais mechanizmais ir pakraunamos į konteinerius)	m2	95	20,00		10,00	2850,00
2	Langų bei sienų dengimas apsaugine plėvele	m2	30	3,00	0,80		114,00
3	Lietaus sistemos remontas (statybinės atliekos nuleidžiamos ir kraunamos į konteinerius)	ml	12	20,00		6,00	216,00
4	Terasos įrengimas (betono paviršiai gruntuojami specialiu gruntu)	m2	110	2,00	2,00		440,00
5	Teptinė hidroizoliacija (dvigubas sluoksnis)	m2	110	6,00	12,00		1980,00
6	Vandeniui nelaidžių dangų patiesimas (politilenas, sandarinimo priedai)	m2	100	4,00	4,00		800,00
7	Apšiltinimo medžiagų įrengimas (putų polistirenas EPS100, sandarinimo medžiagos)	m2	100	30,00	32,00		6200,00
8	Betono pasluoksnio įrengimas iki 5 cm (armavimo tinklas, betonas su hidroizoliaciniais priedais)	m2	95	14,00	16,00		2850,00
9	Teptinės, ritinės hidroizoliacijos įrengimas	m2	100	12,00	22,00		3400,00
10	Lietaus sistemos sumontavimas (lietskardės, laikikliai, latakai, sandarinimo medžiagos)	ml	12	40,00	30,00		840,00
11	Epoksidinės liejamos dangos įrengimas terasose	m2	100	45,00	45,00		9000,00
12	Statybinių atliekų išvežimas iki 20 km atstumu	m2	35	20,00			1400,00

Viso be PVM 36415,00

PVM 21% 7647,15

IŠ VISO: 44062,15

Užsakovas patvirtina, kad darbai yra atlikti tinkamai, Sutartyje nustatyta tvarka ir jis neturi pretenzijų dėl darbų atlikimo kokybės.

Užsakovas 1:

Aurelijus Šaltenis
L. Sapiegos 4-23, Vilnius
Tel. Nr. +370 650 78001
El.p. aurelijus.saltenis@gmail.com

Užsakovas 2:

UAB „I-Service“
Įmonės kodas 301743860
PVM m.k. LT100004176415
Adr. Motorų g. 6, 02190, Vilnius

Rangovas:

UAB “MaRichi Homes”
Įmonės kodas 305256412
PVM mokėtojo kodas: LT100012720018
A.s. LT817300010160214759
AB „Swedbank“ bankas
Banko kodas: 73000
Adr: Girinaičių g. 16, LT-10151, Vilnius
Tel. Nr. +370 (655) 34 212
El. p. info@marichihomes.com

Aurelijus Šaltenis

Direktorius
Karolis Šikšnelis

Vykdantysis direktorius
Tautvydas Šimkus



Techninis prižiūrėtojas
Saulius Vitkūnas
Atestatų Nr. 16584, 17607, 26786





